

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE



aruandeaasta algus:	01.01.2024
aruandeaasta lõpp:	31.12.2024
ärinimi:	AVH Grupp AS
registrikood:	10423960
tänava nimi,	
maja number:	Roseni tn 11
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	10111
telefon:	+372 6290000
e-posti aadress:	avh@avh.ee



SISUKORD

1. osa

1.1. ETTEVÖTTEST	3
Tegevjuhi pöördumine	4
AVH Grupi 2024. aastast lühidalt	6
Grupi suurima ettevõtte Alexela aasta	9
Grupi suuruselt teise ettevõtte	
Bestnet Grupi aasta	10
Väärtused	11
 1.2. JÄTKUSUUTLIKKUS JA JUHTIMINE	 12
Jätkusuutlikkus	13
Keskkond	15
Meie inimesed ja kogukond	16
Juhtimine	17
 1.3. MAJANDUSTULEMUSED	 19
Ettevõtte areng	20
AVH Grupi olulisemate tütar- ja sidusettevõtete	
ülevaade aastal 2024	21
Energiaportfell	21
Metalli portfelli	27
Muud tegevused	30
Põlevkivikeemia ja kütustega kauplemine	30
Investeering	33
Finantseerimine	33
Riskid	34

2. osa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	36
Konsolideeritud bilanss	37
Konsolideeritud kasumiaruanne	38
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	38
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	39
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	40
Raamatupidamise aastaaruande lisad	41





1. osa

1.1. ETTEVÕTTEST

1.1. ETTEVÕTTEST	3
Tegevjuhi pöördumine	4
AVH Grupi 2024. aastast lühidalt	6
Grupi suurima ettevõtte Alexela aasta.....	9
Grupi suuruselt teise ettevõtte	
Bestnet Grupi aasta.....	10
Väärtused	11

1.1. ETTEVÕTTEST

Tegevjuhi pöördumine



Veiko Rääm
AVH Grupp AS juhatuse liige ja tegevjuht

2024 jääb AVH Grupis meelde kui mitmekesiste väljakutsete aasta, mis samas pani paika olulised nurgakivid kasvuloo jätkamiseks järgmistel perioodidel.

AVH Grupi suurima osa moodustava energiakontserni Alexela jaoks oli 2024. aasta täis väljakutseid – eelkõige vedelkütuste ja elektrimüügi turul. Samas on aasta toonud ka olulisi edusamme: kasvanud on nii turuosa kui ka klientide usaldus. Täna on Alexela Eestis saavutanud peamistes valdkondades – vedelkütuste, elektrienergia ja maagaasi jaemüügis – ligikaudu 20% turuosa. Ettevõtte on tugevdanud oma positsiooni ka Lätis, kasvatades seal jõudsalt turuosa elektrienergia ja maagaasi jaemüügis.

Klientide positiivset suhtumist kinnitab Kantar Emori uuring, mille järgi on Alexela Eesti spontaanselt tuntuim energiaet-

tevõtte. Samuti on Alexela pälvinud tunnustust kui üks Eesti ihaldusväärsemaid tööandjaid – see loob tugeva aluse, et pakuda ka edaspidi kvaliteetseid energialahendusi. Lisaks suurendas Alexela investeeringuid taastuvenergia tootmisesse ja nutikatesse digiteenustesse, mis aitavad klientidel oma energiatarbimist paremini juhtida. Samuti oli olulisel kohal kliendikogemuse täiustamine, pakkudes personaalsemaid lahendusi ja arendades digikanaleid. Need sammud toetavad Alexela eesmärki olla klientide jaoks eelistatuim energiaettevõtte – usaldusväärne, uuenduslik ja kestlik.

AVH Grupi teise suurema ettevõtte aktiaseltsi Bestnet jaoks oli 2024. aasta tulenevalt Skandinaavia majanduse madalseisust keeruline, ent haagiste turuosa on vaatamata sellele õnnestunud pea kõikides sihtriikides kasvatada. Pinnakatete turul oleme keskendunud efektiivsusele ning fookusega klientide vajadustele, et nõudluse taastumisel olla järgmise kasvutsükli alguses võimalikult heas stardipositsioonis.

AVH Grupi sidusettevõttele B2G kuuluv Kiviõli Keemiatööstus tegi 2024. aastal uue tootmisrekordi, tootes teist korda oma ajaloo jooksul üle 100 000 tonni põlevkiviõli. Tugev majandustulemus võimaldas investeerida 4 miljonit eurot tootmise töökindluse parandamiseks ja keskkonnavalajälje vähendamiseks. Lisaks sai 2025. aasta jaanuaris lahendi pikalt väldanud vaidlus Keskkonnaametiga. Sõlmitud kompromissleping sätestab ära uued nõuded ja tegevuste tähtsajad, mis annab oma-

korda Kiviõli Keemiatööstusele selge tulevikuperspektiivi. 2024. aastal liikus B2G tütarühing Kerogen koostöös TalTechiga jõudsalt edasi Kerogeni tehnoloogia arendusprojektiga, mille eesmärgiks on toota põlevkivist väärtuslikke dikarboksüülhappeid. Selle projekti järgmine faas algab 2025. aastal, kui plaanime algust teha laboriseadme 10x üles skaleerimisega lähis-tööstuslikuks seadmeks.

2024. aasta detsembris viis AVH Grupi si-dusettevõtte B2G lõpule Läti ettevõtte SIA Latvijas Propāna Gāze omandamise, mil-le peamise väärtusena näeme lisaks Riias asuvale LPG terminalile ka üle 40 jaama-list gaasitanklate võrgustikku Lätis ja ca 90 000 jaeklienti. See oluline teetähis tegi võimalikuks regiooni esimese lääne pärit-olu LPG tarneahela loomise alternatiivi-na senisele idasuunalisele varustamisele ning tulevikus näeme suurt potentsiaali kõnetada Läti turul Latvijas Propāna Gāze jaekliente ka elektrienergia ja maagaasi toodete pakkumistega Alexelalt.

AVH Grupi vaates saab aasta kokkuvõt-teks öelda, et meie ettevõtted tegutsevad erinevatel konkurentsitihtedatel ja tsükli-listel turgudel, mida on iseloomustanud nii vähenenud nõudlus kui ka muutlik regula-tiivne keskkond. Sellele vaatamata oleme suutnud hakkama saada ja teha lõppenud aastal olulisi strateegilisi investeeringuid grupi pikaajalise kasvutrendi toetamiseks. Oleme seadnud eesmärgiks kohandada oma tegevusi paindlikult vastavalt turu-olukorrale ning jätkata ka 2025. aasta te-gevustes tuginedes oma väärtustele, mil-leks on:

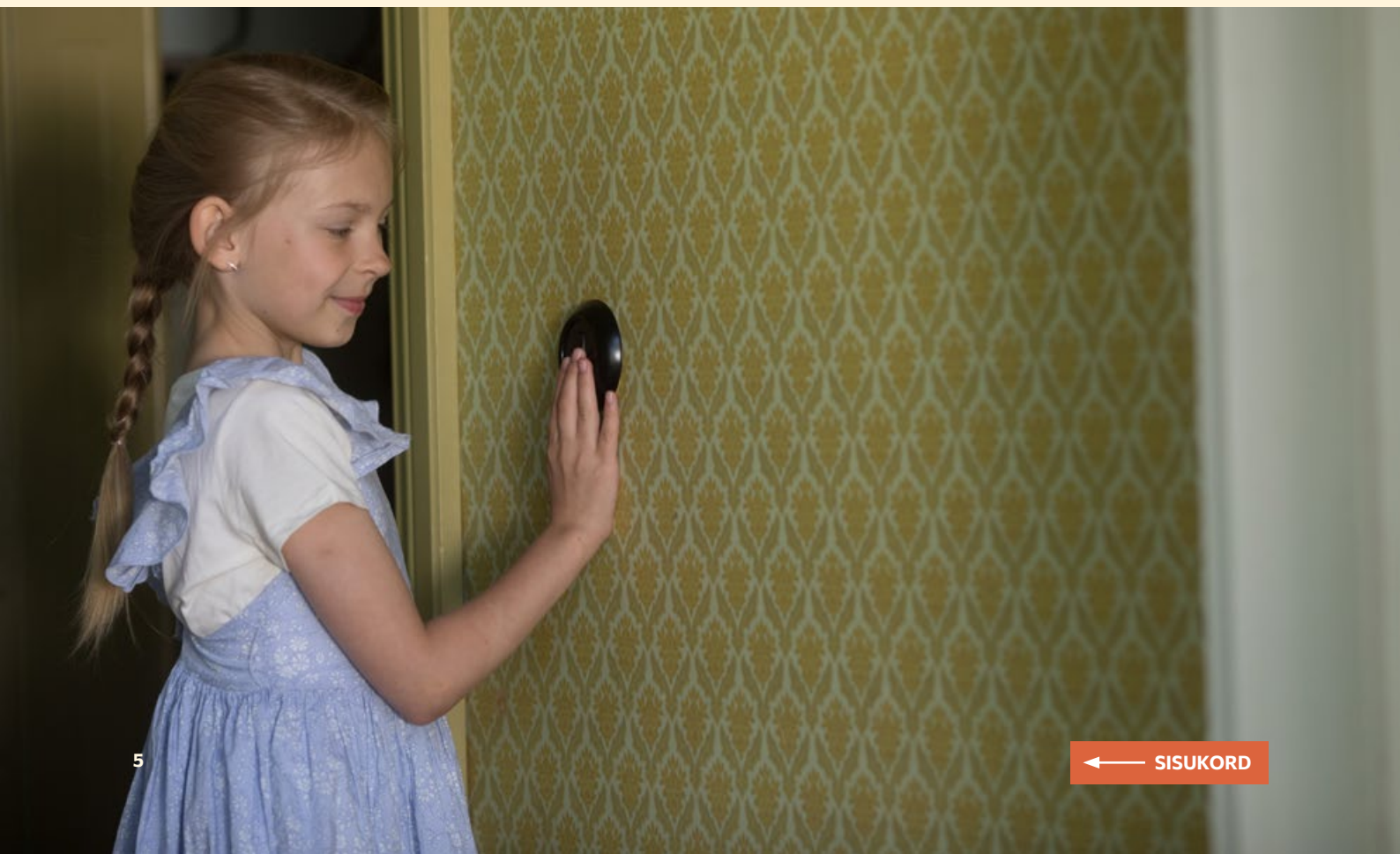
Olen jõud

Meis on väge

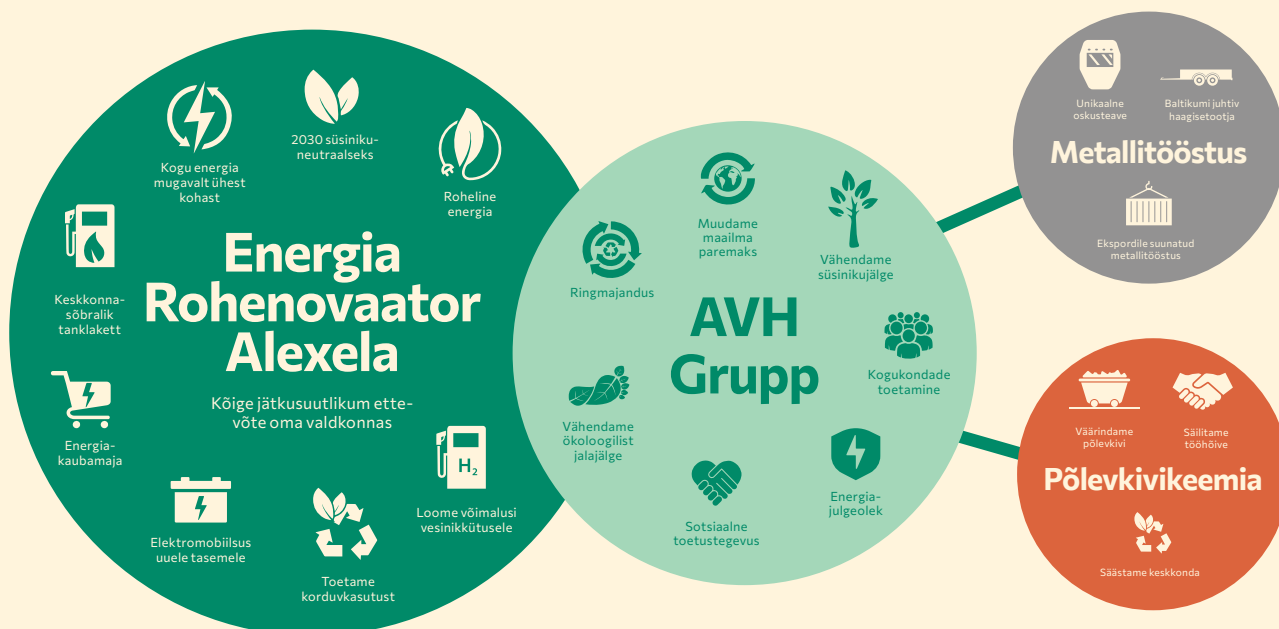
Muudame maailma

Veiko Räim

AVH Grupp AS juhatuse liige ja tegevjuht



AVH Grupi 2024. aastast lühidalt



AVH Grupp AS on eestimaine valdus-ettevõtte, mis on keskendunud kolmele peamisele suunale:

- Energia valdkond, mille põhiline tegevus toimub tütarettevõtte AS Alexela kaudu. Meie kontserni kuuluvad ettevõtted, mis toodavad biometaanit, arendavad päikese- ja tuuleparke ning pakuvad elektrilaadimist nii era- kui äriklientidele.
- Metalli valdkonnas toimub tegevus peamiselt Bestnet grupi kaudu. Nende valikust leiab nii TIKI ja AKU kaubamärgiga järelhaagised, kui ka regiooni suurima valiku pinnakatteid.
- AVH kontserni kuuluv sidusettevõtte B2G Grupp koondab enda alla keemiatööstuse tegevussuuna, mille eesmärk on põlevkivi väärindada ümbritsevat keskkonda säästvalt ja uusi tehnoloogiasid ka-

sutades ning kütustega kauplemise suuna, mille fookuses on lääne päritolu LPG tarneahelate loomine.

Alexela panustab läbi innovatsiooni äri- ja arendustegevustes järjekindlalt oma tegevuse keskkonnatoime vähendamisse. Ettevõtte jätkusuutliku arengu fookusteemadeks on keskkonda säästvate tankimislahenduste arendamine, ringmajanduse arendamine, energiasalvestusse panustamine ning kogukondade, kultuuri, spordi ja heategevuse toetamine. Üle Eesti paiknevad 125 tanklat ja 43 kohvik-poodi pakuvad laia valikut energiatooted, sealhulgas elektrit, maagaasi ja erinevaid kütuseid. Et toetada säästvale liikumisele üleminekut, tegeleme lisaks elektrisõidukite laadimisjaamade ning vesiniku ja biometaanit tanklate võrgustikuga loomisega. Ühtlasi peame tulevikule mõeldes oluliseks osalemist suuremahulistes projek-

tides nagu Energiasalve pump-hüdroalvesti Paldiskis ja tippkoormuse biogaasi elektrijaam.

AVH kontserni kuuluvate metalliettevõtete (AS Bestnet, Paldiski Tsingipada AS, BNT Galva OÜ ja Helon Kuumasinkitys OY) kaasaegne masinapark ning kvaliteetsed ja automatiseeritud tehnoloogiad võimaldavad teha mitmesugust metallitöötlust. Haagiste tootmisele spetsialiseerunud Aktsiaselts Bestnet on oma rohkem kui 30 tegevusaasta jooksul saavutanud märkimisväärse turuosa kõigil

peamistel sihtturgudel ning umbes 90% toodangust läheb ekspordiks ligi 10 erinevasse riiki. Pinnakatete laia valikusse kuuluvad kuumtsinkimine, pulbervärvimine, passiveerimine, haaveldus, elektrolüütiline tsinkimine, elektrolüütiline nikeldamine, elektrolüütiline kroomimine, elektrolüütiline tinatamine, detailide vibrotöötlus ja mõõteraportid.

Grupi ümberkorralduste käigus sõlmisid AS Bestnet (ühendava ühinguna) ja AS Kohimo juunis 2024 ühinemislepingu ning ühinemine viidi lõpule septembris 2024.



Selle käigus kujundati ettevõtte, mille senine põhitegevusala oli mahutite ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning montaaž, ümber kontserni teistele metalliettevõtetele inseneritehnilisi lahendusi pakkuvaks inseneribürooks.

AVH Grupp AS sidusettevõtte B2G Grupp OÜ tütarettevõtte Kerogen OÜ kaudu panustame läbi teaduse põlevkivi keskkonnasõbralikku ja kestlikku väärindamisse. 2024. aastal viis Kerogen edukalt lõpule Kerox III projekti, viies Kerox tehnoloogia laboratoorse prototüübi tasemele ja esitades kaks patenditaotlust. Kerox tehnoloogia võimaldab toota põlevkivist olulisi lähtekemikaale (täpsemalt dikarboksüülhappeid) keemia-, plasti- ja kaitsetööstuse jaoks. Projekt pälvis Tallinna Tehnikaülikooli Aasta Arendustöö auhinna.

Oleme veendunud, et Eesti suurimat ja hinnatuimat maavara – põlevkivi – on võimalik kasutada ümbritsevat keskkonda säästvalt. Samuti peame oluliseks panustada energiajulgeolekusse, mistõttu kuulub meie kontserni sidusettevõttele B2G Grupp OÜ rohkem kui 100-aastase ajalooga Kiviõli Keemiatööstus. Meie ambitsioon on muuta Kiviõli Keemiatööstus ringmajanduse põhimõttel toimivaks kee-

miaettevõtteks, mis väärindab põlevkivi kasutades selleks uudset tehnoloogiat ning saavutab aastaks 2025 süsinikuneutraalsuse.

Sidesettevõtte B2G Grupp OÜ kütustega kauplemise suund sai 2024. aasta detsembris täiendust 70% SIA Latvijas Propāna Gāze osaluse omandamisega. Ettevõttele kuulub Riia sadamas LPG terminal, millesse teeme 2025. aastal täiendavaid investeeringuid, et saaksime vastu võtta 22 000 tonniseid laevu. Terminal võiks tulevikus käidelda ca 300 000 tonni LPG-d aastas, mis võimaldab varustada olulist osa Baltikumi ja Poola turust lääne päritolu LPG-ga.

AVH Grupi juhatuse koosseisu kuulusid 2024. aastal Hans Pajoma kui grupi tegevjuht ning Mikhail Kazarin kui grupi finantsjuht.

2025. aasta veebruaris toimus muutus AVH Grupi juhtimisstruktuuris, mille tulemusel senine tegevjuht Hans Pajoma lahkus organisatsioonist ning uueks juhatuse liikmeks valiti Veiko Räim.

AVH konsolideerimisgrupi ettevõtetes töötas 2024. aasta lõpus 718 inimest.

GRUPI SUURIMA ETTEVÕTTE ALEXELA AASTA

2024 oli Alexela jaoks muutuste ja kasvuaasta. Jätkasime liikumist tootepõhiselt ärimudelilt teenusepõhisele, pakku- des klientidele terviklikke ning nutikaid energialahendusi kodus, teel ja sihtkohas. Kasvatasime tanklavõrku ning laiendasime energiateenuseid ja elektrisõidukite laadimisvõrgustikku, tehes Targa Elektri lahenduse tasuta kättesaadavaks. Lisaks panustasime taastuvenergiasse, arendades päikese- ja akuparke ning vesiniku- tanklate lahendusi.

Siinse piirkonna energeetikasektorit laiemalt mõjutasid eelmisel aastal majanduslangus, geopoliitilised muutused ja regulatiivne ebakindlus. Siiski suutsime kohaneda, säilitada tugeva finantspositsiooni ning investeerida üle 10 miljoni euro innovaatilistesse energialahendustesse. Alexela elektrimüügi turuosa kasvas 19,7%-ni, millega saavutasime suuruselt teise Eesti elektrimüüja turu-

positsiooni. Maksime makse 182 miljoni euro ulatuses ja toetasime haridust, kultuuri ning sporti rohkem kui 500 tuhande euroga.

Ühtlasi laiendasime 2024. aastal oma tegevust naaberriikides. Meie tütarettevõtted Rohe Solutions OY Soomes ja SIA Alexela Lätis ehitasid üles uusi läänepõhiseid tarneahelaid ning pakkusid jätkusuutlikke energialahendusi. Hamina LNG terminal Soomes on saanud oluliseks regionaalseks sõlmpunktiks, mis tagab sõltumatu gaasivarustuse kogu Baltikumile.

Eesti vajab nii nüüd kui tulevikus tasakaalustatud energiaportfelli, kus taastuvenergia kõrval on ka juhitavad tootmisvõimsused, pikaajaline salvestus ja tugevad ühendused naaberriikidega. Alexela jätkab sellesse panustamist, arendades Eesti esimest bio-LNG tarneahelat, rajades Paldiskisse Energiasalve ja investides taristuprojektidesse, mis vähendavad sõltuvust Venemaast.



GRUPI SUURUSELT TEISE ETTEVÕTTE BESTNET GRUPI AASTA

Bestneti kaks põhitegevussuunda 2024. aastal olid kuni 3500 kg täismassiga haagiste tootmine ja müük erinevatel turgudel ning metallkonstruktsioonide pinnakatmisteenuste pakkumine.

2024. aasta haagiste turu suurim mõjuta-ja oli sarnaselt 2023. aastale Põhjamaade majanduse madalseis. Vaatamata nõrgale majandusolukorrale on aktiivse arendus-ja müügitöö tulemusena Bestnet grupis toodetud haagiste turuosa kõikidel aktuaalsetel turgudel kasvanud.

Pinnakatmisteenuste valdkonnas on samuti otsest mõju avaldanud Eesti ja Skandinaavia tööstusettevõtete keeruline olukord, mistõttu jäid majandustulemused oodatule alla.

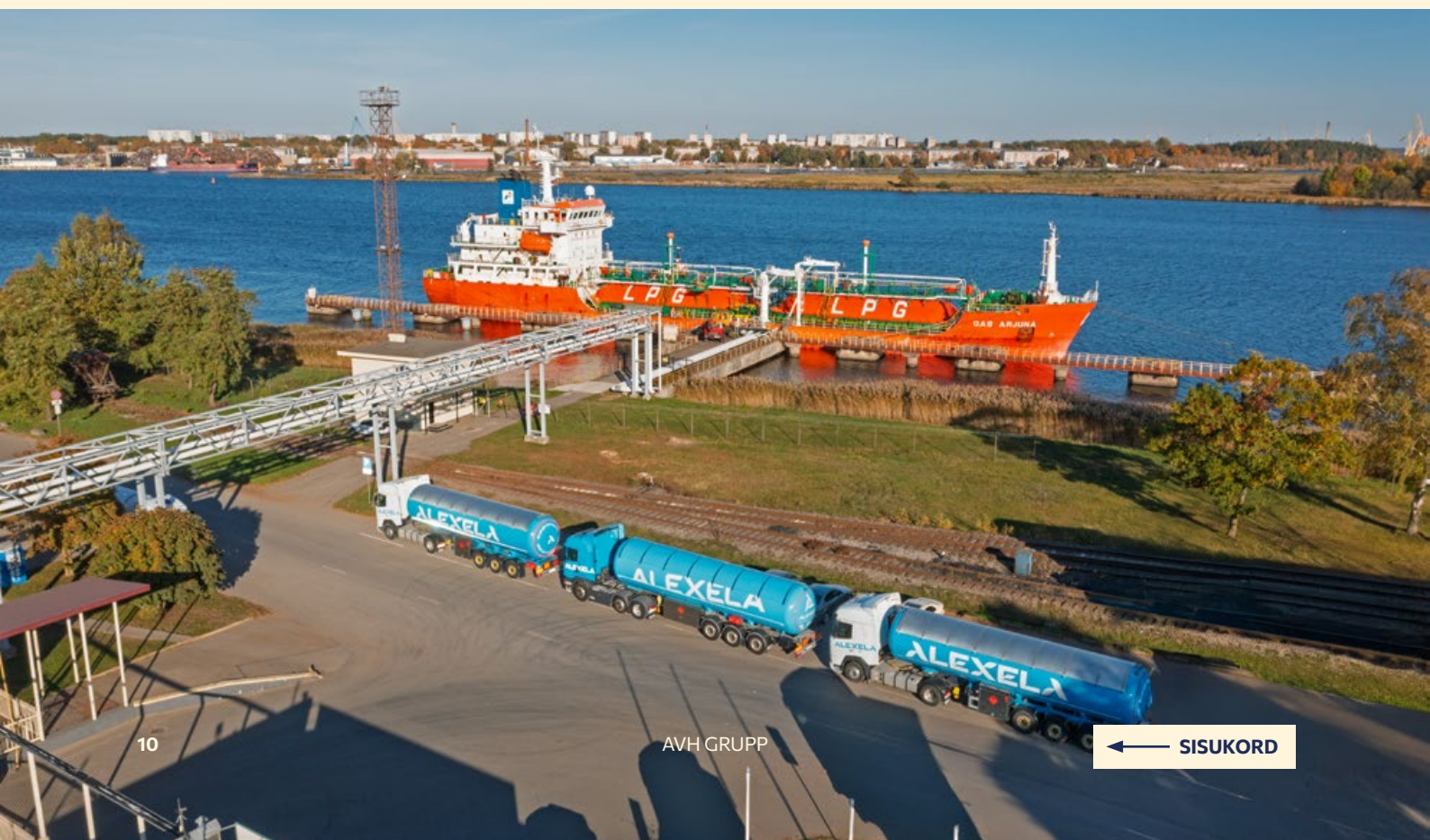
2024. aastal valmis ja võeti kasutusele 350 kW päikesejaam. Päikeseenergia laialdasem kasutuselevõtmine aitab tagada Bestnet grupi taastuvenergiaga varustamine.

AVH Grupi konsolideerimisgrupi muud ettevõtted omavad ärilises mõttes väiksemat mõju.

Peamine valdkond, millega tegeleb OmaKoduMaja AS, on kontserni omanduses oleva kinnisvara haldamine ning arendamine. Selles valdkonnas ei toimunud 2024. aastal suuremaid sündmusi ning sarnaselt on plaanis ka 2025. aastal jätkata.

Bilansipäeva järgselt leidsid aset järgmised olulised sündmused:

Peame vajalikuks ära märkida, et AVH Grupi sidusettevõtte B2G tütarettevõtte Kiviõli Keemiatööstuse jaoks oli 2024. aasta märgiline ka seetõttu, et pikalt kestnud läbirääkimiste tulemusel saavutati kokkulepe Eesti riigiga keskkonnanõuete täitmise osas. Täpsemalt 31.01.2025 sõlmiti kompromiss väävliühendite õhuheite piirmäärades, lepiti kokku tegevuste tähtajad ning konkreetsed nõuded eesmärgiga vähendada põlevkiviõli tootmise keskkonnamõjusid.



Väärtused

AVH Grupi väärtuste sõnastamise taga on meie oma inimesed kontserni erinevatest ettevõtetest ja erinevatelt ametipositsioonidelt. Need iseloomustavad neid põhiväärtuseid, mis on meile üle grupi ühised ja omased, ühtlasi ka seda, mille poole püüdleme. Need on päris meie enda inimeste ja meeskonnatöö tulemusel kirja pandud ning lähtume nendest igapäevaselt alates inimeste värbamisest kuni eesmärkide saavutamiseni.

AVH grupi väärtused

Olen jõud

- Teen tööd uhkusega ja hästi ning tähistan edu
- Olen aus, julge ja uuendusmeelne
- Jagan teadlikult infot, väärtustan enda ja teiste aega
- Minust sõltub meie kõigi ohutus, heaolu ja edu
- Kokkulepe on kokkulepe!

Meis on väge

- Oleme vägevad ja hoiame üksteist
- Jagame kogemusi, kaasame üksteist ja õpime üksteiselt
- Märkame ja tunnustame
- Oleme avatud, kuulame ja usaldame üksteist
- Nalja peab ka saama!

Muudame maailma

- Oleme oma valdkondades teerajajad ja julgustame uusi lahendusi ellu viima
- Saavutame oma eesmärgid, tegutsedes vastutustundlikult ja keskkonnasäästlikult
- Anname jõudu Eesti elu arenguks
- Meil on palju pakkuda – muudame oma töötajate, klientide ja partnerite elu paremaks
- Ikka saab!





1.2. JÄTKUSUUTLIKKUS JA JUHTIMINE

Jätkusuutlikkus	13
Keskkond	15
Meie inimesed ja kogukond	16
Juhtimine	17

1.2. JÄTKUSUUTLIKKUS JA JUHTIMINE

Jätkusuutlikkus

AVH Grupi kontsern on äri- ja arendustegevustes järjekindlalt panustanud oma tegevuse keskkonnatoime vähendamise läbi innovatsiooni. 2020. aastal esmakordselt läbi viidud süsinikujälje mõõtmise tulemused näitasid meile kätte kõige pakilisemad CO₂-jälje vähendamise kohad. Oleme välja töötanud üleminekulaaani ning kindlaks teinud valdkonnad, mida tuleb aja jooksul nii kohandada kui ka täiustada. Nendeks tegevusteks, mille kaudu panustame roheüleminekusse on näiteks:

- Arendame väiksema keskkonnatoimega tankimislahendusi – biometaanitank-laid ja e-mobiilsust
- Toodame biometaanit kohalikust toor-ainest koostöös loomakasvatajate, vilja-kasvatajatega ning toiduainetööstusega.
- Arendame päikese- ja tuuleenergia-parke
- Arendame taastuvenergia salvestus-võimekust - Zero Terraini vesisalvesti Paldiskis
- Töime turule „roheline“ elektripaketi Rohesärts
- Kaasame kliente kogukonnaprogram-mide kaudu – puude istutamise projekt
- Edendame loodusliku mitmekesisust – putukate drive-in'i projekt, mis laienes kogu tanklavõrgustikku
- Premeerime kaubanduses korduvka-sutust – pakume soodustusi kuuma joo-gi ostmisel korduvkasutatava topsiga ja pakendame Alexela vett taaskasutatud plastist pudelitesse
- Oleme kursis puhta tööstuse algatuse-ga ja oleme kaasatud ning anname sisendit

AVH Grupi fookusteemad

on sätestatud lähtuvalt ettevõtte suuri-ma mõjuga valdkondadest ning olulisi-mate huvigruppide sisendit arvesse võt-tes. Nendeks on:



Fookusteemade raames jälgime oma tegevust suurima hoolega ja läbi nende mõjutame ka enim kaheksat ÜRO kestliku arengu eesmärki (SDG-d).

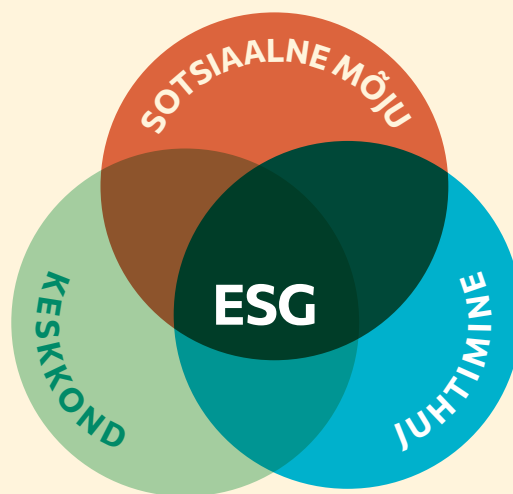
Jätkame ja täiendame tänase teadmuse põhjal oma jätkusuutlikkuse strateegia sidumist igapäeva tegemistega, mis on oluline turu usalduse ja legitiimsuse säilitamiseks. Arvestame sidusrühmadega, kes

võivad olla mõjutatud meie tegevustest ning pideva dialoogi kaudu on äriarendus pidevas muutumises.

Tänast jätkusuutlikku tegevust toetavad erinevad juhtimissüsteemid, mis on sertifitseeritud kolmanda osapoole poolt ning on ühed olulisemad tööriistad igapäevatöös.

Jätkusuutlikkus ESG AVH Grupis

ESG on lühend ingliskeelsetest sõnadest *environmental, social and corporate governance* ning eesti keelde tõlgituna tähendab see jätkusuutlikku ja vastutustundlikku lähenemist äri majandamisele, lähtudes keskkonna-, sotsiaal- ja ühingujuhtimise aspektidest.



ESG-d võib käsitleda ka kui eesmärgistatavat, mõõdetavat ja juhitavat jätkusuutlikkust. Kui E, S ja G aspektide kohta on piisavalt andmeid, tekib täpsem pilt organisatsiooni mõjust ja see omakorda võimaldab sisse viia vastavaid muudatusi äriprotsessidesse. Ettevõtte struktureeritud protsessid ja funktsionaalne koostöö tagavad, et jätkusuutlikkuse aruandlus on süstemaatiline, jälgitav ja pikas perspektiivis jätkusuutlik.

AVH Grupi ESG valdkonna strateegia eest vastutab juhatus. AVH Grupi tütarettevõtete tasandil vastutab ESG valdkonna eest juhatus ja valdkonnajuhid. Iga osakonna tasandil on osakonnajuhi vastutada see, et tema vastutusallas oleks vajalikud ESG teemad kaetud.

Keskkond

AVH Grupp muudab oma äri- ja arendustegevust pidevalt, et minimeerida tegevuste keskkonnatoimet ja hoida neid legitiimsel tasemel. Meie keskkonna eesmärgid kattuvad ja on kooskõlas riiklike tegevuskavadega. Keskendume oma süsinikujälje vähendamisele ning eelistame tarnijaid, kelle keskkonnapõhimõtted ühtivad meie omadega.

Alexela peamine keskkonnamõju tuleneb meie energiaportfellist, mistõttu oleme keskendunud heitmete vähendamisele saavutamaks süsinukineutraalsus aastaks 2030.

Üleminekukava kliimamuutuste leevendamiseks kätkeb muuhulgas järgnevaid tegevusi:

- Toodame ja ostame taastuvenergiat, pakkudes seda ka oma klientidele – vähendame fossiilsete kütuste osakaalu tooteportfellis
- Rajame taastuvenergia tootmisüksusi – nii päikeseparke kui tulevikus ka tuuleparke koos salvestusega
- Arendame autode elektri laadimis-punkte – muutes transpordisektori vähem saastavaks
- Toodame turule biometaanit ja vesinikku – pakkudes neid oma tanklates auto-kütusena



Meie inimesed ja kogukond

AVH Grupi konsolideerimisgrupis töötas 2024. aasta lõpus 718 inimest.

Töötajate arv põhitegevuste lõikes	2022	2023	2024
Energia	439	529	546
Metall	112	256*	152**
Muud tegevused	9	23*	20
Kokku	560	808	718

* 2023. aastal lisandusid AVH konsolideerimisgruppi Aktsiaselts Bestnet ja OmaKoduMaja AS, mis varem kuulusid AVH sidusettevõtte B2G Grupp OÜ konsolideerimisgruppi.

** Metallivaldkonna töötajate arvu vähenemine 2024. aastal on seotud AS Kohimo senise tegevuse lõpetamisega.

AVH Grupi suurim väärtus on töötajad ning tegeleme sellega järjepidevalt, et iga meie töötaja tunneks, et temast sõltub ettevõttes palju. Meile on ühtmoodi olulised nii pikaajased töötajad, kes jagavad oma kogemust, kui ka uued töötajad, kes toovad ettevõttesse värsket teadmist. Parema talendijuhtimise huvides toimuvad olemasolevate töötajatega iga-aastased „Anname jõudu!“ vestlused ning arengut toetavad igapäevase töö rutiini murdvad ühised koolitused ning üritused. Lähtudes ettevõtte väärtustest märkame ja tunnustame silmapaistvaid kolleege regulaarselt.

Pidades oluliseks enesetäiendamist ja elukestvat arengut, pakume oma töötajatele võimalust end täiendada nii eriala- kui kutsekoolitustel, et professionaalina areneda. Samuti soosime personaalset arengut toetatavatest koolitustest osavõtmist.

Töötajad ise loovadki ettevõtte näo ning kujundavad selle mainet, mistõttu on nende heaolu ja tervis meile oluline. Pakume oma töötajatele ja nende lähedastele erinevaid hüvesid, mille hulka kuuluvad näiteks sporditoetus ja ravikindlustus. Traditsiooniks on kujunenud kogu tööpere kaasav tiimipõhine liikumisväljakutse rakenduse YuMuuv abil. Lisaks toimub suve algul iga-aastane oma töötajate tenniseturniir.

Juhtimine

JUHATUS

AVH Grupp AS tegevust juhtis 2024. aastal kaheliikmeline juhatus järgmises koosseisus:



HANS PAJOMA



MIKHAIL KAZARIN

Ettevõtte juhatus võtab vastu kõik AVH Grupi igapäevast majandustegevust puudutavad olulisemad otsused. Juhatuse

liikmed on esindatud nõukogu liikmetena kõikide tütarettevõtete majandustegevuse suunamisel ning kontrollis.

NÕUKOGU

AVH Grupi nõukogu koosneb kuuest liikmest: Heiti Hääl (nõukogu esimees), Marti Hääl, Mati Sökk, Andreas Laane, Maria Helbling ja Aarto Eipre.



HEITI HÄÄL
nõukogu esimees



MARTI HÄÄL



MATI SÖKK



ANDREAS LAANE



MARIA HELBLING

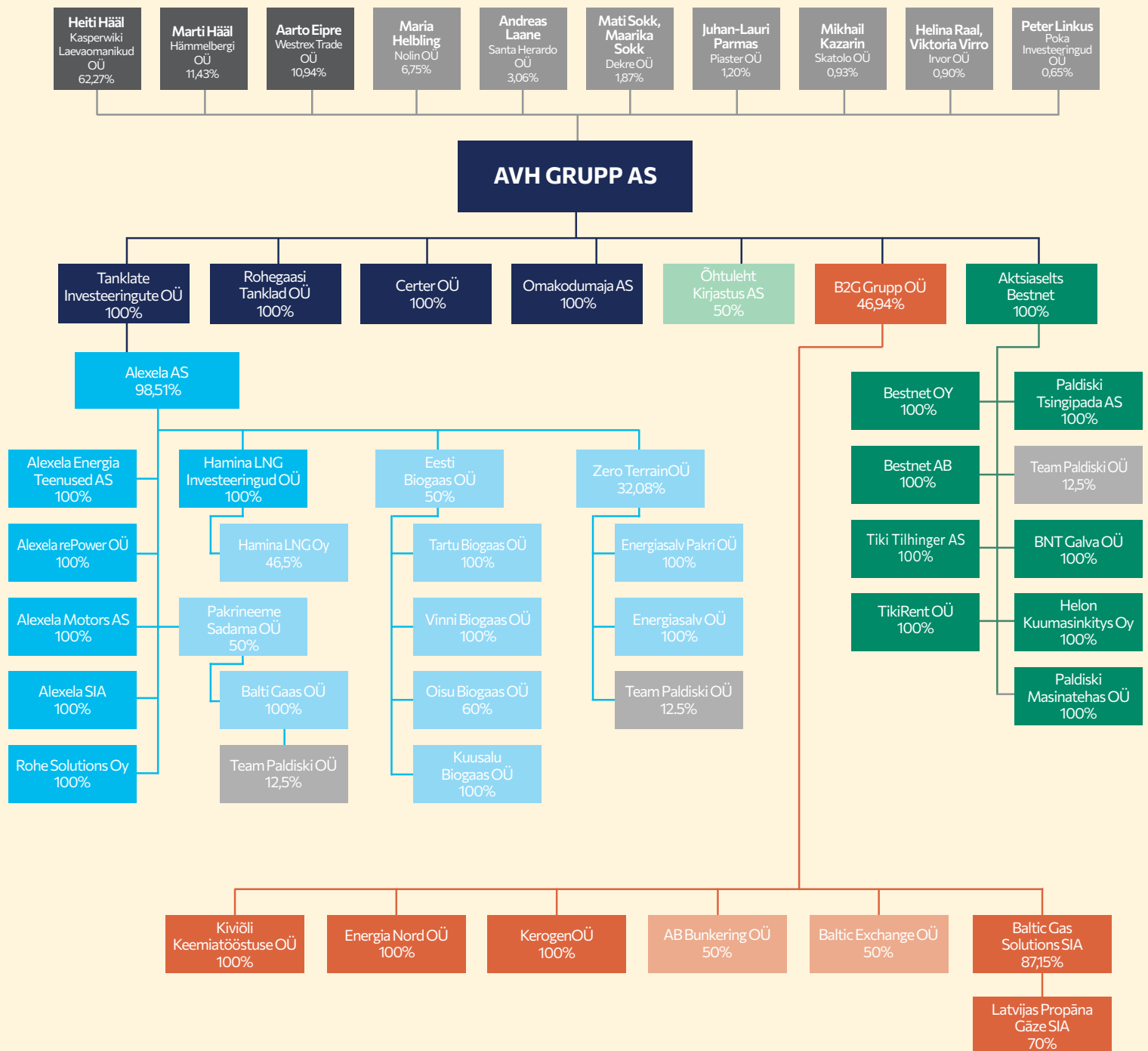


AARTO EIPRE

Juhatuse hinnangul on ettevõtte tegevus jätkusuutlik ning ettevõtte riskid piisavas ulatuses maandatud.

Oluline on ära märkida, et alates 2025. aasta veebruarist on organisatsioonist lahkunud juhatuse liige Hans Pajoma ning tema rolli üle võtnud uus juhatuse liige Veiko Räim.

STRUKTUUR





1.3. MAJANDUSTULEMUSED

Ettevõtte areng	20
AVH Grupi olulisemate tütar- ja sidusettevõtete ülevaade aastal 2024	21
Energiaportfell	21
Metalli portfelli	27
Muud tegevused	30
Põlevkivikeemia ja kütustega kauplemine	30
Investeeringud	33
Finantseerimine	33
Riskid	34

1.3. MAJANDUSTULEMUSED

Ettevõtte areng

2024. aastat saab taaskord iseloomustada suurte väljakutsete aastana, mida mõjutasid muuhulgas mitmed välised tegurid nagu jätkuv sõda Ukrainas, purunenud EstLink2 ja muutunud turuolukord seoses sanktsioonidega Venemaa päritolu kaubale. Ebakindel regulatiivne keskkond ning kõrge Euribori tase lisasid veelgi keeru-

kust, peamiste mahumöödikute järgi hinnates saavutasime ootuspärase tulemuse, ent finantstulemus jäi ootustele alla.

Kontserni ja tema sidusettevõtete tegevust iseloomustavad põhinäitajad on toodud allolevas tabelis.

AVH Grupp AS	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Müüdud kütus (B, D, LPG) tuh L	175 250	206 730	224 092	223 947	225 593	228 495
Tanklate arv	116	116	118	121	124	125
Kaupluste arv	35	34	38	39	43	43
Müüdud elektrienergia (MWh)	562 816	649 967	778 130	713 178	1 226 644	1 437 184
Müüdud vedelgaas, (t)	9 080	8 200	7 800	10 300	15 026	13 560
Müüdud maagaas (MWh)	385 600	684 858	761 454	738 262	969 131	1 297 247
Eksport Skandinaaviasse tuh eurot	10 704	11 383	16 680	12 066	8 816	10 826
Tsingitud metall tuh t	11 887	10 885	11 058	9 157	8 608	6 687

AVH Grupp AS konsolideeritud näitajad (tEUR)	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Käive	228 398	320 426	378 318	629 654	646 759	620 132
EBITDA = ärikasum (kahjum) - põhivarade kulum ja väärtuse langus - kasum/kahjum valuutakursi muutustest (ostjad, tarnijad)	9 496	16 179	22 228	27 260	25 825	18 346
Puhaskasum/-kahjum	3 835	-3 071	14 545	5 404	6 581	-947
Investeeringud	4 099	5 970	23 568	26 969	21 115	11 764
Bilansimaht	165 654	246 497	318 570	394 115	375 860	389 833
Omakapital	51 660	83 142	99 039	118 560	126 461	119 786
Omakapitali tase (%)	31%	34%	31%	30%	34%	31%
EBITDA marginaal %	4%	5%	6%	4%	4%	3%
Keskmine töötajate arv	161	431	502	560	808	749

AVH Grupi olulisemate tütar- ja sidusettevõtete ülevaade aastal 2024

Energiaportfell

AS ALEXELA

Alexela on Eesti juhtiv energiaettevõtte, mis pakub nutikaid ja keskkonnasõbralikke energialahendusi nii kodus, teel kui sihtkohas. Oleme otsustanud panustada kohaliku toormega põhinevatesse kestlikesse energialahendustesse nagu bio-LNG, Energiasalv ja Alexela rePower, et tugevdada meie energiaportfelli ning vähendada sõltuvust välistest allikatest.

Meie fookuses on erinevad energiapakkumised, näiteks Tark Elekter ja Nutikapid, mis aitavad vähendada energiakulusid ning suurendada energiatõhusust. Lisaks arendame keskkonnast hoolivaid lahendusi, et toetada roheüleminekut – seda eelkõige elektrisõidukite laadimis-võrgustiku ja VOOL projekti kaudu.

Teeme aktiivselt tööd siinse regiooni jaoks uute tarneahelate välja arendamise nimel, et välistada Venemaa päritolu kaup oma tooteportfelli ja tagada energiatarnete usaldusväärsus.

Eesti inimeste huvide eest seismine on Alexela üks olulisemaid väärtusi. Oleme järjekindlalt toetanud sagedusreservitasu peatamist, et hoida elektrihinnad taskukohasena, ja seisnud Eesti tarbijate huvide eest energiaturul.

Ühtlasi panustame aktiivselt ka kohalikesse kogukondadesse. Meie kogukonnaprogramm ühendab inimesi erinevates piirkondades, samas kui toiduringluskapide rajamine aitab vähendada toidu raiskamist. Samuti toetame Eestimaa loodust, näiteks puude istutamise projektidega ning aitame edendada Eesti kultuuri ja sporti panustades näiteks Pimedate Ööde filmifestivali ja Tallinn International Horse Show järjepidevasse toimumisse.

Kuna Alexela näol on tegemist ettevõttega, mis on aastate jooksul kasvanud tanklaketist laiapõhjaliseks energiakonserniks, siis anname ülevaate oma tegevustest ärisegmentide kaupa.

VEDELKÜTUSED

Aasta 2024 tõi vedelkütuste turul jätkuvalt suuri väljakutseid, kinnitades vajadust olla valmis ootamatusteks ja kiiresti reageerida turgu mõjutavatele sündmustele.

Vedelkütuste turg jäi suuresti välistest teguritest sõltuvaks. Kõige suurema mõjuga olid Venemaa agressioonisõda Ukraina vastu ja poliitilised otsused lähiriikide, suurriikide ning OPEC+ liikmesriikide poolt. Üldiselt on Euroopa turg nüüdseks kohanenud uute tarneahelatega.

OPEC+ riikide tootmiskärped ja OPECi välised riigid, kes suurendasid oma tootmismahтусid, mõjutasid maailmaturgu

kõige enam. USA presidendivalimiste mõju survestas kütuste hindade langusele. Kokkuvõttes langesid kütuste maailmaturu hinnad 2024. aastal.

Üks suurima mõjuga otsus tuli Rootsist, kus alandati biokohustuse nõuet, mis tõi kaasa HVO pakkumise kasvu ja hinnalanguse. Sellel oli siiski pigem lühiajaline mõju.

Alexela ostab vedelkütuseid jätkuvalt oma Euroopa päritolu tarnijatelt. Enne sanktsioonide kehtestamist tarnisime diisli ja bensiini peamiselt Orleni Mažeikiai rafineerimistehasest Leedus.

Siseriiklikult oli tarbijate kindlustunde langus märgata väikse langusena tarbimismahtudes. Vedelkütuste jaeturg kasvas 1,6%, samas kui hulgiturg langes 1,1%. Eesti kütuseturg on tihedalt seotud maailmaturu hindadega, mis avaldas mõju ka tanklates, vähendades tarbimise kasvu.

Turu ebakindlus ja minimaalne kasv suurendasid konkurentsi kohalikul turul. Turuosalised keskendusid lühiajalistele pakumistele, et meelitada kliente. Alexela võttis fookusesse oma klientidele terviklike energialahenduste pakumise, mis sidusid kütuse- ja elektripakkumisi. Hübriidpakumiste ja ristmüügiga suutsime kasvatada energialahendusi kasutavate klientide osakaalu 27%-ni.

GAASILISED KÜTUSED

2022. aasta rekordilised gaasihinnad mõjutasid jätkuvalt ka 2024. aastat, eriti äriklientide konservatiivsete valikute näol, kui kaaluti sõidukiparkide üleviimist keskkonnasõbralikumatele kütustele. Autotootjate otsus lõpetada 2024. aastal CNG-l töötavate sõidukite tootmine avaldab järgmistel aastatel mõju CNG tarbimisele erakliendi segmendis.

LNG turumahud jätkasid 2024. aastal kasvu, kuna sellel kütusel töötavatele seadmetele üleminek eeldab vaid väikseid investeeringuid ja kilomeetrikulu poolest on see kõige odavam kütus. Võrreldes 2023. aastaga kasvas LNG turumaht 7%.

Maagaasi ja LPG kasutamine kütteallikana tööstustes ja hoonetes on jätkunud. Alexela pakub oma klientidele hübriidlahendusi, mis sõltuvad maagaasi ning LPG maailmaturu hindade liikumisest. 2024. aastal jätkusid investeeringud LPG-seadmetesse, mille eesmärk oli peamiselt kütteõlisüsteemide väljavahetamine.

Kuigi maagaasi müügi mahud Eestis kasvasid 2024. aastal 8,8% võrreldes 2023. aastaga, ei ole need veel sõjaeelsele tasemele jõudnud. LPG kasutuselevõtt on osaliselt asendanud maagaasi. Samuti langes LPG turumaht 2024. aastal, mis oli tingitud kuivadest ilmadest viljakoristusperioodid, vähendades LPG nõudlust põllumajandussektoris.

Tulevikus mõjutavad gaasiliste kütuste turgu aktsiisid ja maksud. Näiteks on CNG-na kasutatav biometaan jätkuvalt keskkonnasõbralikum transpordikütus. Järgnevatel aastatel kasvav diiselmootori aktsiis ja 2027. aastal transpordikütustele rakenduv CO₂-maks suurendavad biometaan konkurentsivõimet.

20. detsembril kehtestas Euroopa Liit sanktsioonid Venemaa propaanile. Alexela oli juba alustanud alternatiivsete tarnekanalite loomist ja esimene täielikult Euroopas toodetud LPG laadungiga laev saabus novembris 2024. Uute tarnekanalite avamine on oluline osa klientide varustatavuse tagamisest.



ELEKTER

Eesti elektriturul algas 2024. aasta pingeliselt, kuna jaanuarikuu külmad ilmad tõid kaasa ülikõrged elektrihinnad. Lisaks katkes 26. jaanuari varahommikul ootamatult Estlink 2, suurim elektriühendus Soomega. See sündmus mõjutas Eesti elektritarbijaid veel kaheksa järgneva kuu jooksul ja tõi kaasa kõrgemad elektrihinnad.

Energiakriisiaegne usaldamatus börsipakettide vastu püsis ka 2024. aastal, kuna kliendid usaldasid enim fikseeritud hinnaga pakette. Näiteks Alexela pakett Pingevaba, mis pakub ühekuulist fikseeritud hinda, oli jätkuvalt populaarne. Vaatamata keerulistele turutingimustele suutis Alexela pakkuda konkurentsivõimelisi elektripakette ja säilitada oma turuosa, olles Eestis suuruselt teine elektrimüüja. Aastal 2024 kasvas Alexela elektrimüügi turuosa 19,7%-ni.

Laia tooteportfelliga energiaettevõttena pakub Alexela mitmeid püsisoodustusi ja tähtjalisi soodustusi, andes rohkem väärtust neile klientidele, kes tarbivad korraga mitut teenust. Alates sügisest said Alexela elektrikliendid pakkumise, millega kehtis neile tanklates kütusesoodustus -15 sent/liiter.

Alexela on sõlminud mitmeid pikaajalisi elektriostulepinguid taastuenergiatootjatega, et turule tuua taastuvelektrit, mida saab klientidele pakkuda fikseeritud hindadega.

E-MOBIILSUS

E-mobiilsuse valdkonnas toimusid 2024. aastal märkimisväärsed arengud nii avaliku laadimistaristu kui ka klientidele pakutavate toodete ja teenuste osas.

Aastatepikkune kogemus ja tegutsemine võimaldas meil veelgi täpsemalt kujundada arengut ja pakkuda klientidele suurt väärtust, pakkudes laadimisteenuseid kodus, teekonnal ja sihtkohas.

Alexela avalike laadimisotsikute arv kasvas 2024. aastal 1,5 korda võrdluses 2023. aastaga, jõudes rohkem kui 300 otsikuni ligi 200-s eri asukohas üle Eesti.

Jätkasime Elmo võrgustiku laadijate vahetamist Alexela tanklates uute kiirlaadijate vastu. Lisaks paigaldasime laadimispunkte hotellide, spaade, spordikeskuste, kaubanduskeskuste ja muude ajaveetmiskohtade juurde. Samuti tiheasustusega elamupiirkondadesse, kus privaatsete laadimiskohtade loomine on raskendatud – need on kõikidele ümbruskonna elanikele mõeldud avalikud laadijad, mida saab kiirelt ja mugavalt vajaduse järgi lisada.

Pöörasime suuremat tähelepanu teenuse arendamisele ja kvaliteedi tõstmisele. Aastal 2024 võtsime kasutusele dünaamilise hinnastamise mudeli avalikes laadijates, mis võimaldab paindlikumat laadimist, arvestades laadimispunkti iseärasusi ja kasutajate tarbimisharjumusi.

Privaatsete laadimisteenuste osas käivitasime koostöö kodumaise laadijatootja VOOLuga, pakkudes senisest võimekamaid ja parema disainiga laadijaid. Kliendid saavad kasutada tarka laadimist, kus laadija ajastab oma tegevuse vastavalt elektrihinnale. Lisaks lõime korteriühistutele laadimistaristu väljaehitamise ja kasutamise juhendi ning laiendasime koostööd kinnisvaraarendajatega.

KAUBANDUS

Kaubanduse osatähtsus tanklate juures on aastast aastasse kasvanud, pakkudes klientidele mugavat teenust ja suurepärast teenindust, järgides jätkusuutlikkuse põhimõtteid. 2024. aasta lõpuks oli Alexela jaevõrgus 43 kohvik-poodi, kus lisaks auto tankimisele ja laadimisele pakutakse maitsvat toitu ja esmatarvilikku kaubavalikut.

Elektriautode arvu suurenemine toob kaasa suurema nõudluse tanklate järele, kus pakutakse täiendavaid teenuseid. Alustasime kohvik-poodide uue sisekujunduse arendamisega, et pakkuda paremat teenust ja hoida klientide lojaalsust. Kohvik-poodides toimuv äriline protsess on pidevas arengus, et rahuldada klientide vajadusi ja saavutada meie majanduslikud eesmärgid.

Panustame pidevalt tootearendusse ja teenindusoskuste arendamisse, et kasvatada uute klientide arvu ja muuta neid lojaalseteks. Aastal 2024 kasvas kiirtoidukategooria kiiresti ning me jätkame eristuvate kontseptsioonidega ka 2025. aastal.

Keskkonnahoid on meie jaoks oluline prioriteet. Jätkame korduvkasutatavate kohvitopside edendamist, mille osakaal kuumade jookide kategoorias kasvas 14%-ni, mis on neljaprotsendiline kasv võrreldes 2023. aastaga. Samuti keskendume kohvi kvaliteedi parendamisele, kasutades spetsiaalselt Alexelale röstitud Araabia kohvipuu kohviube.

ALEXELA REPOWER OÜ

OÜ Alexela rePower, endise nimega OÜ Alexela Solar, koondab kõik tulevikutehnoloogiate arendusprojektid ühte ettevõttesse. 2024. aastal aset leidnud restruktureerimise eesmärgiks oli lihtsustada arenduste juhtimist ning toetada nende täiendavat kasvu.

Päikeseparkide tootmismahud kasvas 2024. aasta jooksul 151,7%, mis on oluline samm ettevõtte eesmärgi täitmisel säästlikuma ja keskkonnasõbraliku energiakasutuse suunas.

	2023. aasta	2024. aasta	Muutus
Saku õlletehase päikesepark	1077 MWh	1062 MWh	-1,4%
Kiviõli keemiatööstuse päikesepark	0	1611 MWh	-
Paldiski päikesepark	302 MWh	791 MWh	161,9%
Otseliini pargid	40 MWh	108 MWh	170,0%
Kokku	1419 MWh	3572 MWh	151,7%

Päikeseparkide tootmismahud aastal 2023 võrdluses aastaga 2024.

Alexela ja Alexela rePower arendavad ka mitmeid energiamajanduse lahendusi nagu VPP (virtuaalne elektrijaam) ning Tark Elekter, mis optimeerivad taastuvenergia taristute tööprotsesse. Need lahendused aitavad klientidel suurendada tulu ja parandada päikeseparkide efektiivsust, tagades soodsama müüdava elektrienergia hinna.

Eesmärgiga osaleda mFRR-i turul alustasime Kiviõli päikesepargi integreerimist aku-projektiga. Sügisel sõlmisime lepingud 4,6 MWh akude soetamiseks, mille käivitamine on planeeritud 2025. aastasse.

Tulevikuprojektidena on kavas rajada vesinikutanklaid ning arendada metanooli punkerdamise ja veokilt laevale punkerdamise lahendusi.

ALEXELA MOTORS AS

Tütarettevõtte Alexela Motors AS pakub vedelkütuste, sealhulgas LPG, LNG ja bal-loonigaasi, logistika- ning transporditeenuseid. Peamised veosuunad on seotud Eesti-siseste tanklate teenindamise ja toodete kohaletoimetamisega, samuti LPG- ja LNG-tarned Soomest ning Lätist.

2024. aastal läbisid Alexela Motorsi veokid 2,35 miljonit kilomeetrit, mis on 300 000 kilomeetrit rohkem kui eelmisel aastal. Vedelkütuste kogused kasvasid 209,6 miljonilt liitrit 214,7 miljoni liitrini. Balloonigaasi valdkonnas keskenduti Alexela nutikappide tee-nindamisele. Alexela Motorsis töötab kokku 46 inimest, enamus neist veokite juhid.

ROHE SOLUTIONS OY

Rohe Solutions OY on Alexela tütarettevõtte, mis tegutseb Soome turul maagaasi ja LNG müüjana. Alates 2024. aastast on ettevõtte peamine fookus LNG lahenduste pakkumine tööstusklientidele ja LNG-laevade punkerdamine. 2024. majandusaasta jooksul müüdi Soomes 165 GWh maagaasi ja 120 GWh LNG-d.

Eelmisel aastal hakkas Rohe Solutions piirkonnas esimesena pakkuma bio-LNG-d, kus gaasivõrku ühendatud biometaani tootjate toodangu saab võtta välja bio-LNG-na. Biometaani väärindamine bio-LNG-ks annab tööstusettevõtetele ja transpordisektori-le võimaluse teha edusamme oma jätkusuutlikkuse eesmärkide saavutamisel, toetades üleminekut keskkonnasõbralikumatele energiatootmise võimalustele.

HAMINA LNG OY (SIDUSETTEVÕTE)

Hamina terminal tarnis 2024. aasta jooksul 23 laeva LNG-d, kõik tarned pärinesid väljastpoolt Venemaad. Taasgaasistatuna suunati terminalist Soome ülekandevõrku ja Hamina piirkonna jaotusvõrku kokku 300 GWh gaasi. Samal ajal laaditi LNG-d 1866 veoauto tsisternhaagisesse, mis on 53% rohkem kui eelmisel aastal. Hamina LNG suu-rim klient ja kasutaja on AS Alexela.

2024. aastal käivitati terminalis kaks olulist tegevust tuleviku vaates, mille algatami-ses mängis rolli Rohe Solutions OY. Alustati laevade punkerdamise teenuse pakkumist, mille raames punkerdati terminalis viit laeva, mis kasutavad mootorikütusena LNG-d. Samuti käivitus bio-LNG projekt, mis võimaldab ühendatud biogaasijaamade toodangu terminalist välja võtta bio-LNG-na.

SIA ALEXELA

SIA Alexela on tütarettevõtte, mis tegutseb Läti turul elektri ja maagaasi müügiga äri- ning eraklientidele. 2024. aastal oli maagaasiportfelli maht 139 GWh ja elektriportfelli maht 162 GWh.

2024. aastal kasvasime märkimisväärselt erakliendibaasi, lõpetades aasta 30% suurema klientide arvuga võrreldes eelmise aastaga. Samuti investeerisime IT- ja arveldussüsteemide uuendamisse, luues tugeva aluse uute teenuste turule toomiseks ja kliendibaasi jätkuvaks kasvuks.

EESTI BIOGAAS OÜ (SIDUSETTEVÕTE)

Alexela 50% osalusega sidusettevõtte Eesti Biogaas tootmismahud kasvas 2024. aastal 17,7%, ulatudes 126,131 GWh-ni, mis moodustas umbes poole kogu Eestis toodetud biometaanist.

	2023. aasta	2024. aasta	Muutus
Tartu Biogaas	36 119 GWh	41 660 GWh	15,3%
Vinni Biogaas	37 701 GWh	43 359 GWh	15,0%
Oisu Biogaas	33 305 GWh	41 112 GWh	23,4%
EBG grupp kokku	107 125 GWh	126 131 GWh	17,7%

Biometaani tootmismahud aastal 2023 võrdluses aastaga 2024.

Aastal 2024 valmisid Oisu ja Tartu jaamades täiendavad järelkääritud, mis suurendasid biometaani toodangut umbes 20 protsenti. Enamik toodetud biometaanist kasutatakse transpordikütusena. 2025. aastal on plaanis jätkata biometaani tootmisega kolmes olemasolevas tootmisjaamas – Tartus, Vinnis ja Oisus.

ZERO TERRAIN OÜ (SIDUSETTEVÕTE)

Zero Terrain, endise nimega Energiasalv, arendab Paldiskisse 500 MW võimsusega vesisalvestit, mis on ainus Põhja-Balti piirkonnas Euroopa Liidu ühishuviprojektide hulka kuuluv energiasalvestiprojekt.

Aastal 2024 teostas KPMG Paldiski vesisalvesti sotsiaalmajanduslike kasude analüüsi, mille tulemuseks selgus, et projekti majanduslik mõju Eesti majandusele oleks ehitusperioodil 54 miljonit eurot aastas ning tegevusperioodil keskmiselt 255 miljonit eurot aastas.

Suured energiaprojektid vajavad koostöömudelit, kuhu on olulise osapoolena kaasatud ka riik. Selle mudeli kokkuleppimine on paraku viibinud, kuid eeldatavasti saavutatav 2025. aasta jooksul.

Metalli portfelli

AS BESTNET

AS Bestnet põhitegevusala on kuni 3500 kg täismassiga haagiste tootmine ning müük erinevatel turgudel. Eesti kõrval on kolm põhilist eksportturgu Soome, Rootsi ja Norra.

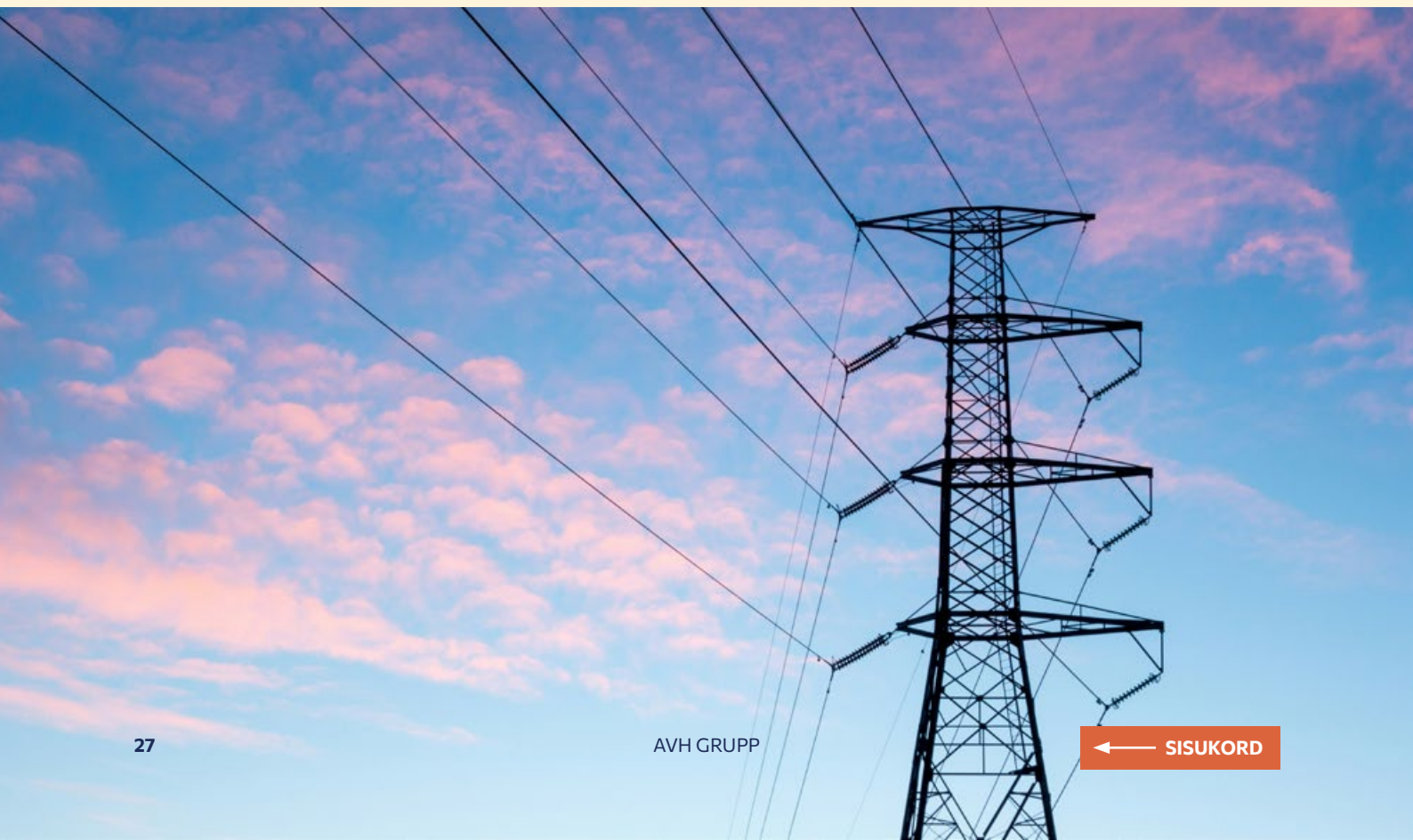
2024. aasta haagiste turu suurim mõjutaja oli sarnaselt 2023. aastale Põhjamaade majanduse madalseis. Vaatamata nõrgale majandusolukorrale on aktiivse arendus- ja müügitöö tulemusena TIKI haagiste turuosa kõikidel peamistel turgudel kasvanud. Lisaks laieneti kahele uuele turule – Belgiasse ja Hollandisse.

Mitmed uued tooted nagu näiteks alumiiniumkaaned ning saani- ja paadihaagised on tekitanud turul omajagu elevust ning löid 2024. aastal müügitööks suurepärase fooni. Samuti võib positiivsena välja tuua, et toorme hinnad on saavutanud stabiilsuse.

Ühtlasi leidis aset AS Kohimo, mille põhitegevusala oli mahutite ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning montaaž, senise tegevuse lõpetamine ning ühendamine AS-iga Bestnet. Selle käigus kujundati ettevõtte ümber kontserni teistele metalliettevõtetele inseneritehnilisi lahendusi pakkuvaks inseneribürooks. Juriidiliselt võttis Bestnet üle AS Kohimo pooleli olevad projektid ning kohustused, mis avaldas AS-i Bestnet finantsnäitajatele negatiivset mõju (-100 TEUR EBITDA).

BNT GALVA OÜ

BNT Galva OÜ on Eesti suurim teenusepakkuja galvaaniliste/elektrokeemiliste pinnakatete osas, hõlmates mitmeid erinevaid pinnakatteid s.h. tsinkimine, nikeldamine, kroomimine, tinatamine jne. Klientide vajadustest lähtuvalt toimub galvaanika protsesside pidev moderniseerimine ja uute protsesside juurutamine. Ent samal ajal hoolitseme selle eest, et meie jalajälg oleks võimalikult väike.



2024. aastal käivitati veepuhastusjaama automaatika ning mobiilirakenduse kaudu selle juhtimine ja protsesside monitoorimine. Selle tulemusel õnnestus optimeerida kemikaalide kulu, tõsta protsessi kiirust ja keskkonnaohutust.

Nii Eesti kui laiemalt kogu Skandinaavia ja Euroopa majanduse jähinemine mõjutas ka BNT Galva klientide tellimuste mahtusid, mis võrreldes 2023. aastaga vähenesid 10% võrra. See tõi kaasa tagasihoidlikumad müügitulemused ja vähenenud kasumlikkuse. Vaatamata käibe langusele viidi siiski lõpuni kõik planeeritud investeeringud.

2025. aasta eesmärkide hulka kuulub järgmiste arendusprojektide ellu viimine:

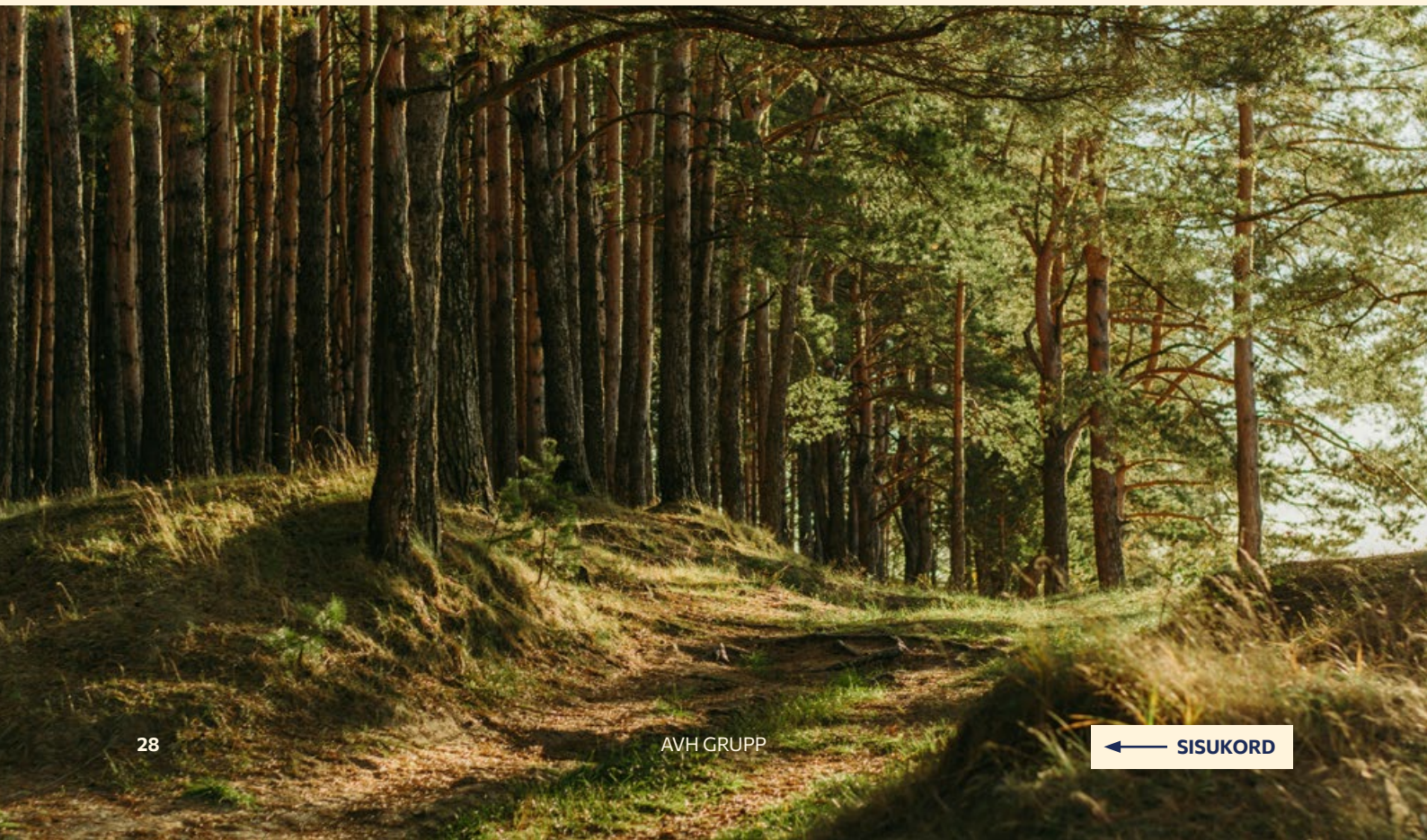
- 2. tootmisliini alaldite vahetus töökindluse suurendamiseks
- 4. tootmisliinile reguleeritava pöörlemiskiirusega trumli soetamine
- Veepuhastusjaamas lamellvannide ja mahutite renoveerimine karmistunud keskkonnanõuete täitmise tagamiseks.

Järjest olulisemaks tegevuspõhimõtteks on muutunud jätkusuulikkus. Ettevõttele on omistatud rahvusvahelised kvaliteedi- ja keskkonnaalased sertifikaadid ISO 9001 ja ISO 14001.

PALDISKI TSINGIPADA OÜ

Viimaste aastate tulemuste suurim kaudne mõjutaja on olnud Vene-Ukraina sõda. Paljude toorainete hinnad on jätkuvalt langenud, kuid tsingi hind püsis 2024. aastal umbes 25-30% kõrgemal tasemel kui aasta varem. Tulenevalt turul valitsevast keerulisest olukorrast jäi Paldiski Tsingipada alla oma 2024. aasta eelarves püstitatud eesmärkidele. Sellele vaatamata katavad ettevõtte igapäevase majandustegevuse rahavood jooksvaid kulutusi ning lisaks olid nii äritegevuse rahavood kui ka põhitegevuse tulem aruandeperioodil positiivsed.

2024. aasta teises pooles valmis 300 kW päikesejaam, mis vähendab päikselistel kuudel oluliselt sisseostetava elektrienergia mahtu ja mõjub positiivselt tulemus-



tele. Päikeseenergia kasutuselevõtt aitab vähendada ka ettevõtte süsiniku jalajälge.

Peamised arendusprojektid, mis said 2024. aasta jooksul ellu viidud, on seotud keemilise eeltöötamise protsesside kaasajastamisega. Kasutusele võeti mitmed uued keemilised lahendused, mille tulemusena on protsesside energiavajadus ning tekkivate jäätmete hulk väiksem. Tänu mainitud muutustele on märgatavalt vähenenud ka praagi tekkimise protsent. Täiendavalt võeti kasutusele mitmeid seadmeid, mille tulemusel paranes eeltöötamise andmete jälgitavus ja ühtlasi reageerimiskiirus, et hoida lahused optimaalses seisukorras.

Keskonnakompleksloa omanikuna on ettevõtte tegevuses tähtsal kohal nn roheline mõtteviis. Paldiski Tsingipada on piirkonna ainus suletud eeltöötamisega kuumtsinkimise ettevõtte. Tootmisel puudub ühendus väliskeskkonnaga ja kanalisatsiooniga ning hoolitsetud on selle eest, et ettevõtte ökoloogiline jalajälg oleks võimalikult väike.

2025. aasta suurim väljakutse on leida võimalusi protsessides tekkivate utiliseeritavate jäätmete vähendamiseks ja tekkinud jäätmete taaskasutamiseks.

HELON KUUMASINKITYS OY

Helon Kuumasinkitys OY müüs 2024. aastal haagiseid rohkem kui kunagi varem, ent pinnakatete valdkonnas ei õnnestunud endale seatud eesmäärke saavutada. Möödunud aasta töövõitadena võib välja tuua, et seadmete remondiks investeeritud raha ja aeg on lõpuks andnud positiivse emotsiooni – happeruumi kraanade kaabeldus sai uuendatud ja ventilatsioon on lõpuks korras. Samuti valmis uus telk tsingitud kauba ladustamiseks ning käimas on ettevalmistused paja vahetuseks 2025. aastal.

Negatiivsete ilmingutena tuleb ära märkida suurima tsinkimiskliendi pankrot ning konkurendi Aurajoki uus tehas Turku lähedal, mille konkreetne mõju peaks selguma lähiajal.

Lisaks kuuluvad Bestnet gruppi haagiste renditarkvara arendav TikiRent OÜ ja hetkel täpsemat tegevussuunda otsiv Paldiski Masinatehas OÜ.

Muud tegevused

OMAKODUMAJA AS

OmaKoduMaja AS 2024. aasta põhiliseks tegevuseks oli olemasolevate kinnisvaraprojektide arendus, haldus ja müük. Antud suunal on plaanis tegevust jätkata ning lisaks tegeletakse ka ettevõttele kuuluva elukondliku ja ärikinnisvara väljaüürimisega.

2024. aastal jätkus aktiivne tegevus ettevõttele kuuluvate Tallinna lähikonnas olevate kinnistute planeerimise, arendamise ning kommunikatsioonide väljaehitamisega. Ettevõtte loodab lähiajal mõned Harjumaal Tallinnast ida poole jäävad kinnistud kas müüa või välja rentida.

Struktuuri korrastamise käigus toimusid 2024. a augustis kinnisvaraga tegelevate

ettevõtete seas järgmised muudatused: esmalt ühines Paldiski Rendipinnad OÜ oma tütarettevõtja Novaatori Maja OÜ'ga ning seejärel ühendas OmaKoduMaja AS Paldiski Rendipinnad OÜ endaga.

AS ÕHTULEHT KIRJASTUS (SIDUSETTEVÕTE)

Õhtuleht Kirjastuse portfelli kuuluvad Eesti suurima tiraažiga päevaleht Õhtuleht, 412 tuhande kuise kasutajaga (2024. a. keskmine, Gemius, real users) arvult kolmandal kohal paiknev veebiportal, sh suurim retseptiveeb toidutaree.ee ning mitmed lugejate poolt hinnatud ajakirjad paberil ja veebis, nagu Naisteleht (ja tema väljaanded), Tiiu, Kalale! Looduses, Teleleht, Eesti Mets ja kümnest väljaandest koosnev ristsõna-ajakirjade portfell.

AVH kontserni konsolideerimisgrupi sidusettevõtte B2G Grupp OÜ tegevusvaldkonnad

AVH Grupp AS konsolideerimisgrupp omab 46,94% osalust B2G Grupp OÜ-s, mis koondab enda alla põlevkivikeemia tootmise, uute põlevkivi tehnoloogiate arendamise ning erinevate kütustega kauplemise valdkonnad.

Põhjusel, et põlevkivikeemia on ajalooliselt moodustanud olulise osa AVH Grupp AS arengust, muutus 2024. aastal B2G Grupp OÜ peamiseks fookuseks põlevkivikeemia tootmispotentsiaali parandamine ja uute tehnoloogiate arendustegevus

nii Kiviõli Keemiatööstuse OÜ kui Kerogen OÜ kaudu.

Kütustega kauplemise valdkonnas tegevuse laiendamiseks ning eesmärgiga ehitada üles regiooni esimene lääne päritolu LPG tarneahel, omandas B2G Grupp OÜ tütarettevõtte Baltic Gas Solutions OÜ 2024. aastal 70% osaluse Lätis tegutservas ettevõttes Latvijas Propāna Gāze SIA, millele kuulub LPG-terminal Riia sadamas.

Põlevkivikeemia ja kütustega kauplemine

KIVIÕLI KEEMIATÖÖSTUSE OSAÜHING

Kiviõli Keemiatööstuse (edaspidi ka KKT) vaates oli möödunud aasta väga hea, sest põlevkiviõli sai toodetud rohkem kui kunagi varem. Vaid korra ajaloo jooksul on tootmisnumbrid tõusnud üle 100 000 tonni ning 2024. aastal õnnestus see uuesti.

Suurem osa KKT tuludest on otseselt sõltuvad maailmaturu õlihindadest. 2024. aasta müügitulu oli 49,4 mln eurot ja puhastulemiks kujunes 2,8 mln eurot. Majandustegevuse näitajaid mõjutasid võrreldes 2023. aastaga veidi kõrgem õli hind, kapitaalremondid, palgaskv ja lisakemikaalide ostmine. Kokku investeeris Kiviõli Keemiatööstus 2024. aastal tootmis- ja kaevandamiseseadmetesse 4,0 mln eurot.

KEROGEN OÜ

Kerogeni visioon on muuta Eesti põlevkivitööstus kõrge lisandväärtusega keemiasektoriks, liikudes madala efektiivsusega energiatootmiselt säästlikuma ja majanduslikult tasuvama keemiatööstuse suunas. Uute tehnoloogiate rakendamisega soovib ettevõtte luua konkurentsivõime-

lise ja Euroopa Liidu tarnekindluse eesmärkidega kooskõlas oleva strateegiliste keemiatoodete tarneahela.

2024. aastal viis Kerogen edukalt lõpule Kerox III projekti, viies Kerox tehnoloogia laboratoorse prototüübi tasemele ja esitades kaks patenditaotlust. Kerox tehnoloogia võimaldab toota põlevkivist olulisi lähtekemikaale (täpsemalt dikarboksüülhappeid) keemia-, plasti- ja kaitsetööstuse jaoks. Projekt pälvis Tallinna Tehnikaülikooli Aasta Arendustöö auhinna.

Kerogen plaanib edasi arendada nii Kerox tehnoloogiat kui ka uurida alternatiivseid protsesse ja kohalikke lähteaineid. Ettevõtte pikaajaline eesmärk on kujuneda juhtivaks keemiatootjaks, kes arendab tehnoloogiaid ja toodab kõrge lisandväärtusega keemiatootmeid kohalikest ressursidest.

BALTIC GAS SOLUTIONS SIA

2024. aasta detsembris viis AVH Gruppi sidusettevõtte B2G Grupp lõpule Läti ettevõtte SIA Latvijas Propāna Gāze omandamise. Baltic Gas Solutions SIA on valdusühing, mille asutamise eesmärk oli rahastada 70% SIA Latvijas Propāna Gāze osade ostu.



SIA LATVIJAS PROPĀNA GĀZE

SIA Latvijas Propāna Gāze omandamine sisaldab endas kahte strateegilist eesmärki. Esiteks on ettevõtte omandis Riias asuv LPG terminal, millesse teeme 2025. aastal täiendavaid investeeringuid, et saaksime vastu võtta 22 000 tonniseid laevu. See võimaldab üles ehitada regiooni esimese lääne päritolu LPG tarneahela alternatiivina senisele idasuunalisele varustatusele. Terminal võiks tulevikus käidelda ca 300 000 tonni LPG-d aastas, mis võimaldab varustada olulist osa Baltikumi ja Poola turust lääne päritolu LPG-ga.

Teiseks opereerib SIA Latvijas Propāna Gāze üle 40 jaamalist gaasitanklate võrgustikku Lätis, ning teenindab ca 90 000 jaeklienti. Selles müügikanalis ja kliendibaasis näeme tulevikus suurt potentsiaali, et suurendada Alexela turuosa Läti elektrienergia ja maagaasi jaemüügi turul.

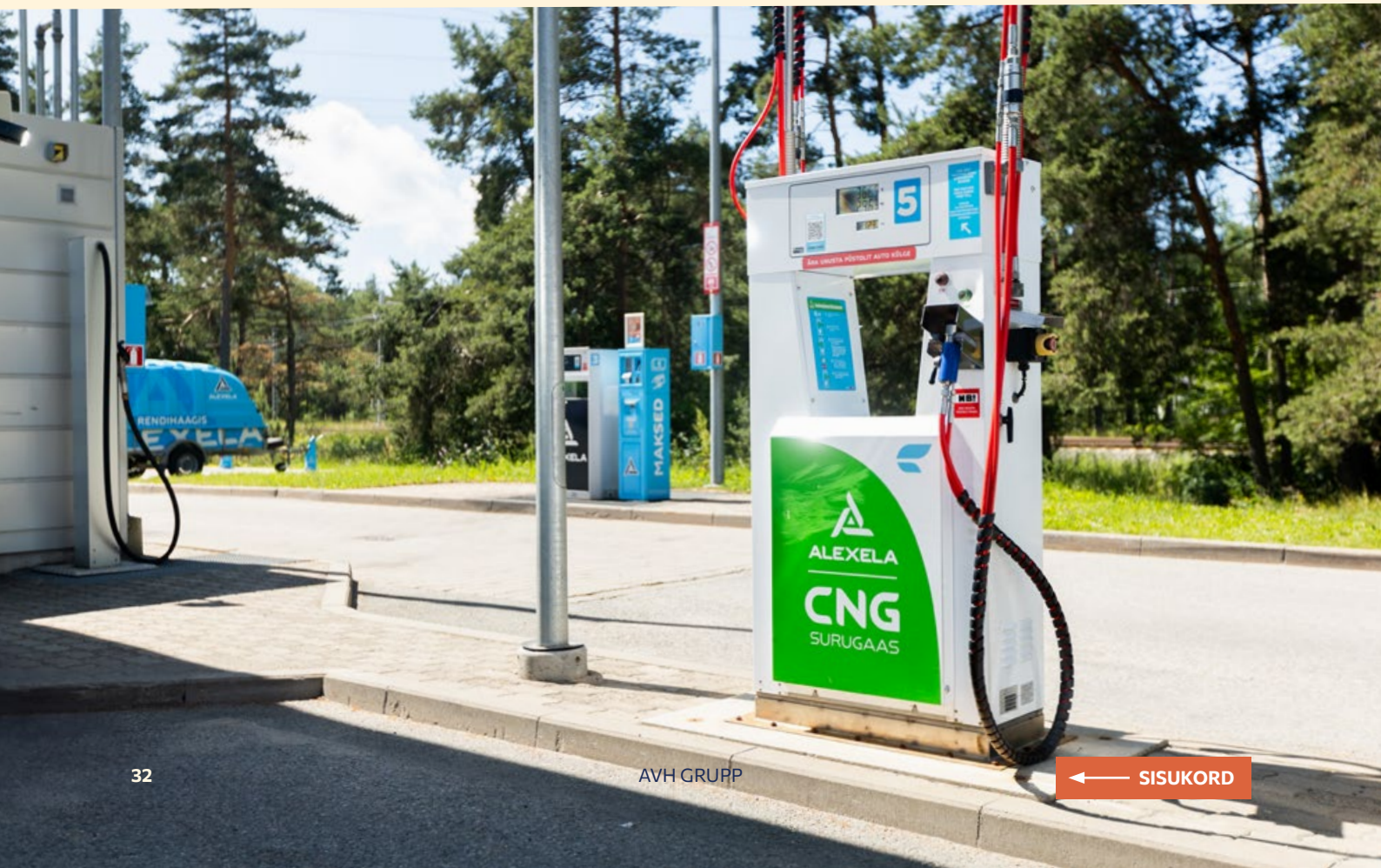
ENERGIA NORD OÜ

Energia Nord OÜ põhitegevuseks on erinevate vedelkütuste müük aktsiisi- ja tollilaos. 2024. aastal müüdi 110 486 tonni erinevaid vedelkütuseid kogumaksumuses 45,6 miljoni euro eest.

Tulenevalt ettevõtte tegevuse iseloomust ei vaja ettevõtte olulises mahus põhivara, kõik peamised teenused (auto- ja meretransport, terminaliteenused jne.) ostetakse sisse kas kontserniettevõtetelt või kolmandatelt osapooltelt.

AB BUNKERING OÜ

Kontserni sidusettevõtte, mida me ei konsolideeri ning mille igapäevases juhtimises aktiivselt ei osale. AB Bunkering OÜ peamiseks tegevusalaks on erinevate kütuste müük ning punkerdamise teenuse pakkumine. 2025. aastal jätkab ettevõtte tegevust põhitegevusena punkerduse turul, kuid otsib võimalusi ka täiendavate teenuste pakkuks.



Investeeringimine

2024. aastal investeeringute maht AVH kontsernis võrreldes 2023. aastaga oluliselt langes. Kui 2023. aastal investeerisid kontserni ettevõtted kokku 21,2 miljonit eurot, siis 2024. aastal jäi investeeringute maht 11,8 miljoni euro tasemele.

Investeeringute vähenemine oli tingitud sellest, et 2024. aastal ei olnud kontsernis võrreldavat suurt investeeringut nagu oli 2023. aastal arendatud ja rajatud Alexela

Täkupoisi tankla või teist sarnast investeeringut traditsioonilistesse varadesse.

Sellele vaatamata püsis investeeringute maht varasemate aastatega võrreldes piisav ning peamiselt panustasime nii IT arengusse, kui ka vesiniku tankla arendamisse Jüris. Lisaks investeeriti päikese- ja akuparkide rajamisse, E-mobiilsuse projekti raames laadimistaristusse, keskkonnasõbralikematesse transpordivahenditesse ning metalli valdkonnas samuti tootmisprotsessidesse.



Finantseerimine

AVH Grupi ettevõtted tegutsevad kõik suure kapitalivajadusega tegevusvaldkondades ning sellest tulenevalt on heade finantspartnerite olemasolu meile väga oluline. Heameel on tõdeda, et meie koostöö pankadega on olnud väga konstruktiivne ning oleme saanud selles koostöös ellu rakendada suurel hulgal olulisi projekte.

2024. aasta jaanuaris refinantseeriti metalliettevõtete Swedbank'i laenu Coop Pangas. Sellega on AVH Grupil neli suurt finantseerimispartnerit:

Swedbank'i ja LHV sündikaat finantseerib Alexela äritegevust. Coop Pank on finantspartneriks Bestnet Grupile ning AVH Gupp AS tasemel on meie partneriks

Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutus (varasema nimega Kredex).

Lisaks kasutame ka teiste pankade ja liisingute teenuseid väiksemate projektide ning liisingfinantseerimiseks.

Tingituna suurest finantseerimise vajadusest on grupile oluliseks riskiks finantseerimise kättesaadavus ja hind. 2024 kujuneski aastaks, kus meie finantskulud, tingituna kõrge Euriborist, kasvasid 11,9 miljoni eurolt 13,8 miljoni euroni.

Kuna meie põhiäri ning strateegia on aga ennast turul õigustanud, siis äritegevuse rahavoost tingituna ei tekitanud kasvanud kulud meile probleeme aga näeme, et aastal 2025 ja tulevikus Euribori langedes paraneb grupi kasumlikkus.

Riskid

VALUUTARISK

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvabadeks ja -kohustusteks loetakse euros nomineeritud finantsvarasid ja -kohustusi. Ettevõtte valuutariski maandamiseks on enamik lepinguid europõhised. Samuti on kõik laenulepingud sõlmitud eurodes, mistõttu käsitletakse neid valuutariskivabade kohustustena.

Ettevõtte valuutarisk 2024. aastal oli madal. USD tehingutest tulenevate riskide maandamiseks on varem kasutatud riski maandamisinstrumente ning vajadusel plaanitakse nende kasutamist ka tulevikus.

INTRESSIRISK

Intressiriskina käsitletakse sellist riski, kus intressimäära tõustes võib kohustustelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt pikaajalistest laenukohustustest. Ettevõtte laenu- ja liisingud finantsasutustest on seotud euriboriga ning on muutuva intressiga, mis fikseeritakse poole aasta või kolme kuu kaupa. Ettevõtte ei kasuta euribori fikseerimist pikaks ajaperioodiks. Arvelduskrediidid finantsasutustest ning laenu- muudest ettevõtetest on fikseeritud intressiga või muutuva intressiga, mis on seotud euriboriga.

2024. aastal langes kuue kuu euribor aasta alguse tasemelt 3,861% aasta lõpul tasemele 2,562%. Majandusanalüütikute hinnangul võib oodata euribori jätkuvat langust 2025. aastal ligemale 2,0% juurde, mis võib omada kerget positiivset

mõju ettevõtte tulemustele. 2023. aasta euribori tõus oli proovikiviks kõrgemate intresside keskkonnas ning ettevõtte säilitas enda positiivse tulemi. 2024. aastal olid olud keerulisemad, kuid langev euribor asus pakkuma leevendust intressikohustuste näol. 2025 aasta vaatest hoiab ettevõtte võõrkapitali taset sarnasel tasemel 2023 ja 2024 aastaga, mistõttu intressikohustused ei ohusta ettevõtte jätkusuutlikust.

HINNARISKI MAANDAMINE ELEKTRIENERGIA- JA MAAGAASITURUL

Alexela müüb jaeturul elektrit ja maagaasi oma klientidele. Osa kliendilepingutest on sõlmitud fikseeritud hindadega. Elektri- ja gaasihinna kõikumise riski maandamiseks kasutab Alexela tuletisinstrumente (futuureid, forwardid ja pikaajalised elektrienergia ostulepingud). Maagaasi hinnariski maandamiseks kasutatakse TTF forwardeid; elektri hinnariski maandamiseks kasutatakse Nord Pooli süsteemihinda ning EPAD futuure, Eesti, Läti ja Leedu baaselektrit ning fikseeritud hinnaga elektri ostulepinguid tootjatega

Ettevõtte sõlmib maagaasi müügiks ka fikseeritud hinnaga müügilepinguid ning maandab riski, et turuhinnad tõusevad kõrgemaks kui fikseeritud hinnaga müügilepingud. Lisaks maandatakse fikseeritud hinnaga laos hoitavat maagaasi. Tehingute maandamiseks kasutatakse Argus TTF Month Ahead futuure.

31.12.2024 seisuga on 2025-2026 maandatud maagaasi müügitehingute maht 139.5 GWh kaalutud keskmise hinnaga 38.1 EUR/MWh ning maandatud laojäägi maht 74.5 GWh kaalutud keskmise hinnaga 43.2 EUR/MWh.

KREDIIDIRISK

Krediidirisk on risk, et ettevõttele tekib rahaline kaotus, mille on põhjustanud finantsinstrumendi teised osapooled, kuna need ei suuda oma kohustusi täita. Umbes 30% arveldustest klientidega toimuvad kohe sularahas, pankade maksekaartidega või ettemaksuga. Ettevõtte põhiline krediidirisk tuleneb krediidi müügi nõuetest ostjate vastu. Ettevõtte ei hinda krediidiriski väga kõrgeks, kuna valides kliente, kellele krediiti antakse, lähtutakse kliendi krediidiriski analüüsist. Lisaks on kliente palju ja klientidele antavad krediidid väikesed. Raha ja raha ekvivalentide krediidirisk on madal, sest arvelduskontod on kodumaistes pankades, kes omavad seadusega kehtestatud tegevusluba ja rahvusvahelist kõrget krediidiireitingut.

LIKVIIDSUSRISK

Seisuga 31. detsember 2024 on kontserni käibekapital negatiivne summas 28 698 tuhat eurot (31.12.2023: positiivne sum-

mas 6 323 tuhat eurot) ja emaettevõtja sama näitaja on ka negatiivne summas 32 190 tuhat eurot (31.12.2023: -300 tuhat eurot). Kontsern analüüsib igakuiselt kogu kontserni majandustulemusi ja rahavoogusid, samuti on kontsernil kinnitatud 2025 aasta eelarve, mis sisaldab ka rahavoogude eelarvet. Kontserni juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital kontsernile 2025.aastal majandusraskusi kuna vastavalt rahavoogude prognoosile ja täiendavatele rahaliste vahendite kaasamisele suudab kontsern katta kõik lühiajalised kohustused.

Käibekapitali suure kukkumise põhjustas Kredexi laenu muutumine lühiajaliseks. Ettevõtte plaan on refinantseerida Kredexi laen pikaajalistest võörkapitali allikatest kombinatsioonina regiooni võlakirjaturust ja uutest pikaajalistest laenulepingutest. Eraldiseisva rahastamisallikana kaalub ettevõtte ka varade müüki, mis võib realiseeruda lisaks võörkapitali kaasamisele.





2. osa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss	37
Konsolideeritud kasumiaruanne	38
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	38
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	39
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	40
Raamatupidamise aastaaruande lisad	41

KONSOLIDEERITUD BILANSS (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 332	7 038	
Nõuded ja ettemaksed	100 393	80 843	2,13
Varud	45 007	28 352	3
Kokku käibevarad	147 732	116 233	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	78 055	75 868	4,5,6
Finantsinvesteeringud	4	4	
Nõuded ja ettemaksed	23 875	46 115	2
Kinnisvarainvesteeringud	14 835	14 481	7
Materiaalsed põhivarad	119 004	118 918	8
Immateriaalsed põhivarad	6 328	4 241	9
Kokku põhivarad	242 101	259 627	
Kokku varad	389 833	375 860	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	110 446	52 786	11
Võlad ja ettemaksed	65 514	56 000	12,13
Eraldised	275	929	
Sihtfinantseerimine	195	195	15
Kokku lühiajalised kohustised	176 430	109 910	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	91 714	135 072	11
Võlad ja ettemaksed	104	2 936	12
Eraldised	5	6	
Sihtfinantseerimine	1 794	1 475	15
Kokku pikaajalised kohustised	93 617	139 489	
Kokku kohustised	270 047	249 399	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	442	442	16
Kohustuslik reservkapital	80	80	
Muud reservid	7 266	13 160	17
Realiseerimata kursivahed	-68	-40	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	110 251	103 848	
Aruandeaasta kasum	-869	6 402	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital	117 102	123 892	
Vähemusosalus	2 684	2 569	
Kokku omakapital	119 786	126 461	
Kokku kohustised ja omakapital	389 833	375 860	

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	620 132	646 759	18
Muud äritulud	1 373	1 421	19
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	555	-451	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	465	885	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-566 917	-585 070	20
Mitmesugused tegevuskulud	-9 842	-9 738	21
Tööjõukulud	-26 435	-26 911	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 703	-14 278	8,9
Muud ärikulud	-1 079	-1 160	
Ärikasum (kahjum)	8 549	11 457	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 362	4 708	6
Intressitulud	2 850	3 203	
Intressikulud	-13 824	-11 914	
Muud finantstulud ja -kulud	-865	-846	
Kasum enne tulumaksustamist	-928	6 608	
Tulumaks	-19	-27	
Aruandeaasta kasum	-947	6 581	
Emaettevõtja aktsionäri osa kasumist	-869	6 402	
Vähemusosaluse osa kasumist	-78	179	

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Aruandeaasta kasum	-947	6 581
Muu koondkasum (-kahjum)		
Realiseerimata kursivahed	-68	-40
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-68	-40
Aruandeaasta koondkasum	-1 015	6 541
sh emaettevõtja aktsionäri osa koondkasumist	-937	6 362
sh vähemusosaluse osa koondkasumist	-78	179

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 549	11 457	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 703	14 278	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-248	-266	19
Muud korrigeerimised	-2 123	4 920	
Kokku korrigeerimised	7 332	18 932	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 459	19 563	
Varude muutus	-16 655	18 178	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 294	-26 920	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	5 061	41 211	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-9 362	-21 294	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	764	810	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-538	-171	7
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	3 693	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	-47	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-81	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	81	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 489	5
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	5 299	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	5	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 651	
Antud laenud	-12 670	-9 508	
Antud laenude tagasimaksed	13 455	22 001	
Laekunud intressid	1 855	2 572	
Laekunud dividendid	175	275	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 321	500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	224 196	194 818	
Saadud laenude tagasimaksed	-210 699	-218 076	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-2 615	984	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 726	-2 328	
Makstud intressid	-12 951	-12 297	
Laekumised sihtfinantseerimisest	614	1 140	
Makstud ettevõtte tulumaks	-44	-51	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-221	-110	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 446	-35 920	
Kokku rahavood	-4 706	5 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 038	1 255	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 706	5 791	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 332	7 038	

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital					Vähemus-osalus	Kokku
	Aktiakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid	Realisee- rimata kursivahed	Jaotamata kasum		
31.12.2022	442	80	13974	0	101 674	2 390	118 560
Aruandeaasta kasum	0	0	0	-40	6 402	179	6 541
Muud reservid	0	0	-814	0	12	-12	-814
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	2 174	0	2 174
31.12.2023	442	80	13 160	-40	110 262	2 557	126 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-28	-869	-78	-975
Muud reservid	0	0	-5 894	0	0	-88	-5 982
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	282	282
31.12.2024	442	80	7 266	-68	109 393	2 673	119 786

Omakapitali kirjel „Muud reservid” kajastatakse maagaasi ja elektrienergia riskimaandamise reserve.

2024. aastal on real „Muud muutused omakapitalis” kajastatud sidusettevõtete mõju vähemus-
osanikele.

2023. aastal on real „Muud muutused omakapitalis” kajastatud järgmised summad

- Kerogen OÜ eelmiste perioodide tulemi muutus 1 465 tuhat eurot
- Alexela AS ja Alexela Tanklate OÜ ühinemise mõju 231 tuhat eurot
- Rohe Solutions Oy vähemusosa ostmise mõju 360 tuhat eurot
- Novaatori Maja OÜ arvestuspoliitika muutuse mõju -85 tuhat eurot
- muutused vähemusosas 197 tuhat eurot
- muud muutused 6 tuhat eurot

Lisainfo riskimaandamise reservide kohta lisas 17. Kirjel „Muud muutused omakapitalis” on kajastatud muutused vähemusosaluse mõjust.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED ÜLDINE INFORMATSIOON

AVH Grupp AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

KONSOLIDEERITUD ARUANDE KOOSTAMINE

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud riidarealt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2024. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AVH Grupp AS (emaettevõtte) finantsnäitajad ning tütarettevõtete finantsnäitajad. (Lisa 29)

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtted muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis. Emaettevõtte aruandes kajastatakse

investeeringuid tütarettevõtetesse soetushinna meetodil ja investeeringuid sidusettevõtetesse õiglases väärtuses.

TÜTARETTEVÕTTED

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ema ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimaline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

SIDUSETTEVÕTTED

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis, kasutades õiglase väärtuse meetodit.

Õiglase väärtuse meetodil võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses (v.a tehinguga seotud kulud, mis kajastatakse koheselt kasumiaruandes) ning kajastatakse edaspidi õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande. Õiglase väärtuse meetodi kasutamisel kajastatakse kõiki samasse klassi kuuluvaid investeeringuobjekte õiglases väärtuses, v.a neid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta mõistliku kulu ja pingutusega. Sellised investeeringuobjektid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

RAHA

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

VÄLISVALUUTAS TOIMUNUD TEHINGUD NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD FINANTSVARAD JA -KOHUSTISED

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärt-paberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärt-pabereid ning kindla lunastustähtajaga väärt-pabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärt-paberitena kajastatakse väärt-pabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärt-pabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglases väärtuses.

NÕUDED JA ETTEMAKSED

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

FAKTOORING

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügiõigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis, kuni nõue on laekunud

või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

VARUD

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis maksumus.

KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub igaaastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" ja vastavalt tulemusele, kas "Muudes ärikuludes" või "Muudes ärituludes". Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

MATERIAALSED JA IMMATERIAALSED PÕHIVARAD

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

PÕHIVARADE ARVELEVÕTMISE ALAMPIIR 1000 EUROT

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulike elueale.

KASULIK ELUIGA PÕHIVARA GRUPPIDE LÕIKES(AASTATES)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-25 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	3-10 aastat
Firmaväärtus	10 aastat
Muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) amortiseeritakse üldjuhul 10 aasta jooksul ja nende väärtuse kontrollimiseks viiakse kahtluse korral läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning meetodi põhjendatust.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- firmaväärtus 10 aastat;
- muud immateriaalsed varad 3-5 aastat.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele. Immateriaalse varana

kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seondud riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused ja amortisatsioon. Firmaväärtust amortiseeritakse üldjuhul 10 aasta jooksul ja firmaväärtuse väärtust kontrollitakse kahtluse korral kaetava väärtuse testiga. Kui testi tulemusena firmaväärtuse jääkväärtus on suurem testi tulemusest, kantaks vahe kuluks.

RENDID KAPITALI- JA KASUTUSRENDID

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

ETTEVÕTE KUI RENDILEANDJA

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu

gu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

FINANTSKOHUSTISED

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

TULETISINSTRUMENDID RISKIMAANDAMIS INSTRUMENTIDENA

Riskimaandamise eesmärgil sõlmitud kokkulepetest tulenevad tuletisinstrumentid, mis peegeldavad tuleviku arveldusi (forward'id, futuurid, swap'id, optsioonid), kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtuses alates lepingu sõlmimise hetkest. Kontsern on võtnud kasutusele tuletisinstrumente, mis on määratletud rahavoo riskimaandamisinstrumentina ja mille eesmärgiks on maandada maagaasi ja elektrienergia hinna muutumise riske. Kontsern dokumenteerib tehingu sõlmimisel riskimaandamisinstrumentide ja maandatavate objektide vahelise majandusliku suhte, riskimaandamise eesmärgid ja tehingute tegemise strateegia. Dokumenteeritakse ka maandatavate objektide raha-

voo muutused. Kui tuletisinstrument on määratletud rahavoo riskimaandamisinstrumentina, siis selle õiglasel väärtuse muutuse efektiivne osa kajastatakse muus koondkasumis läbi riskimaandamise reservi.

Riskimaandamisinstrumentide õiglasel väärtused liigitatakse pikaajalisteks nõueteks või kohustusteks, kui maandatava objektijärelejäänud tähtaeg on pikem kui 12 kuud ning lühiajalisteks nõueteks või kohustusteks, kui järelejäänud tähtaeg on lühem kui 12 kuud. Selliste tuletisinstrumentide õiglasel väärtused ja riskimaandamiseservide muutused on kajastatud lisas 17. Omakapitali riskimaandamisreservis kajastatud summad klassifitseeritakse ümber kasumisse või kahjumisse sellel perioodil kui maandatava objekti rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit. Kui riskimaandamisinstrument aegub või müüakse või kui maandamine ei vasta enam riskimaandamisarvestuse kriteeriumidele, jääb omakapitalis sisalduv kumulatiivne kasum või kahjum omakapitali ja kajastatakse kasumiaruandes eeldatava tulevikusündmuse lõplikul kajastamisel. Kui prognoositava tehingu toimumist enam ei eeldata, kajastatakse omakapitalis sisalduv riskimaandamisinstrumenti kasum või kahjum kasumiaruandes kohe saldeeritult muu äritulu või muu tegevuskuluna. Tuletisinstrumentid, mille osas ei ole efektiivsusanalüüsi tehtud, kajastatakse ebaefektiivsetena. Ebaefektiivsete riskimaandamisinstrumentide mõjul tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“, kui tegemist on hinnariski maandamiseks sõlmitud kokkulepetega, muudel juhtudel finantstuludes ja/või -kuludes. IFRS 9 standardi kajastamine on lubatud ka RTJ aruannetes.

TULUD

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

MAKSUSTAMINE

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitte-seotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks Eestis on 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Lätis maksustatakse kasumi jaotamisel kasum maksumääraga 20/80. Soomes tütar-ettevõttest Eesti residendist ettevõttele välja makstavate dividendide korral peetakse kinni 5% tulumaksu, kui osalus on vähemalt 10% ja esitatakse residentsustõend ning maksulepingu kohaldamise taotlus.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende edasi jaotada ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja

kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Edasilükkunud tulumaks

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks ema-ettevõtte jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Kontserni kuuluvad tütar-ettevõtted Eestis, Lätis, Soomes, Norras ja Taanis. Vastavalt IAS 12 tõlgendusele kajastatakse tütar- ja sidusettevõtete aruandekuupäevaks kogunenud jaotamata kasumilt võimalike dividendide maksmisest tekkiv edasilükkunud tulumaksukulu ning -kohustus. Edasilükkunud tulumaksukohustust ei tule kajastada, kui tütar- või sidusettevõtte kasumit ei plaanita lähemas tulevikus jaotada ja selle jaotamine on emaettevõtte kontrolli all.

SEOTUD OSAPOOLED

AVH Grupp AS konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar-ettevõtjat, keda ei konsolideerita rida realt;
- sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.



LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 127	58 127	0
Ostjatelt laekumata arved	58 264	58 264	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-137	-137	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	235	235	0
Laenunõuded	42 555	22 664	19 891
Muud nõuded	1 829	1 575	254
Intressinõuded	1 897	1 575	322
Diskonteeritud intressinõuded	-68	0	-68
Ettemaksed	2 841	2 824	17
Muud makstud ettemaksed	2 841	2 824	17
Tagatisrahad ja garantiideposiidid	1 604	1 604	0
Tuletisinstrumendid	11 626	7 944	3 682
Muud nõuded	5 451	5 420	31
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 268	100 393	23 875

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 761	58 761	0
Ostjatelt laekumata arved	58 867	58 867	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-106	-106	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90	0
Laenunõuded	43 107	8 818	34 289
Muud nõuded	1 136	911	225
Intressinõuded	1 136	911	225
Ettemaksed	1 778	1 761	17
Muud makstud ettemaksed	1 778	1 761	17
Tagatisrahad ja garantiideposiidid	2 943	2 943	0
Tuletisinstrumendid	15 915	4 737	11 178
Muud nõuded	3 228	2 822	406
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 958	80 843	46 115

Pikaajalise laenunõudena summas 39 310 tuhat eurot (2023: 42 745 tuhat eurot) on kajastatud nõuet sidusettevõtete vastu (Lisa 23). Pikaajalised laenunõuded on intressimääradega 2-7%, 6kuu EUR +3,5% tähtaegadega kuni 2037 aasta (2023: 2-7%, 6kuu EUR +3,5% ja 12kuu EUR +2%).

Lühiajalised laenunõuded on intressimääraga 11,5-15% (2023: 6%) ja tähtajaga 2025. aastal. Laenunõuete alusvaaluutaks on enamatel juhtudel EUR ja mõnel juhul ka USD.

Tuletisinstrumendid info lisas 17.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded info lisas 13.

LISA 3 VARUD (tuhandetes eurodes)

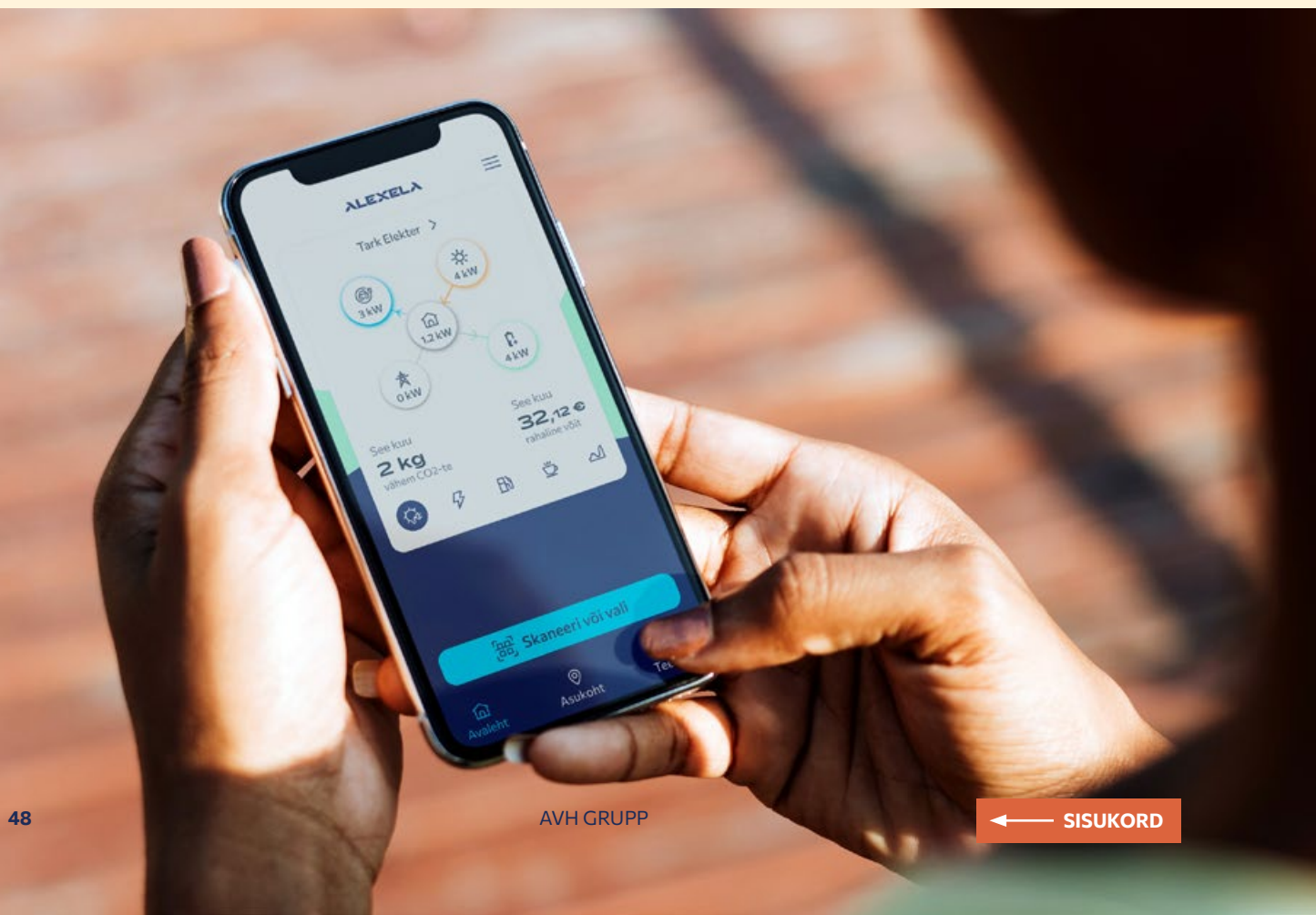
	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	3 807	3 259
Lõpetamata toodang	1 028	674
Valmistoodang	2 121	1 950
Müügiks ostetud kaubad	33 015	21 665
Ettemaksed varude eest	5 041	804
Varude allahindlused	-5	0
Kokku varud	45 007	28 352

Aruandeperioodil on varusid allahinnatud 44 tuhat eurot (2023: 63 tuhat eurot). Laovarud on panditud nõudepandi ning kommertspandi raames finantskohustuste katteks (Lisa 11).

LISA 4 INVESTEERINGUD TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTJATESSE (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	78 055	75 868	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	78 055	75 868	

Detailne info rida-realt konsolideeritavate tütaretevõtete kohta on toodud lisa 5.



LISA 5 TÜTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD (tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldteave:

Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
AVH Grupp AS tütarettevõtjad					
14874731	Tanklate Investeeringud OÜ	Eesti	Tanklate pidamine	100	100
10843432	Omakodumaja AS	Eesti	Kinnisvaraarendus	100	100
12504651	Paldiski Rendipinnad OÜ	Eesti	Kinnisvara	100	0*
10261109	Bestnet AS	Eesti	Tootmine	100	100
10048137	Kohimo AS	Eesti	Tootmine	100	0*
14793665	Certer OÜ	Eesti	Tootmine	100	100
14779277	Rohegaasi Tanklad OÜ	Eesti	Tanklate pidamine	100	100
Tanklate Investeeringud OÜ tütarettevõtja					
10015238	Alexela AS	Eesti	Tanklate pidamine	98,51	98,51
Alexela AS tütarettevõtjad					
14185894	Alexela Energia Teenused OÜ	Eesti	Energeetika	100	100
12817083	Alexela rePower OÜ	Eesti	Energeetika	100	100
14387534	Hamina LNG Investeeringud OÜ	Eesti	Investeeringud	100	100
14128985	Alexela Motors AS	Eesti	Transport	100	100
FI-2948219-7	Rohe Solutions Oy	Soome	Vedellate ja gaasiliste kütuste hulgimüük	100	100
LV-40103752971	Alexela SIA	Läti	Energeetika	100	100
12271081	220 Energia OÜ	Eesti	Elektri- ja maagaasi müük	100	0*
Bestnet AS tütarettevõtjad					
11309048	Paldiski Tsingipada AS	Eesti	Kuumtsinkimine	100	100
11882925	Paldiski Masinatehas OÜ	Eesti	Tootmine	100	100
10570129	BNT Galva OÜ	Eesti	Metallpindade katmine	100	100
14597220	Tiki Rent OÜ	Eesti	Haagiste kasutusrent	100	100
FI-15142159	Bestnet OY	Soome	Haagiste müük	100	100
FI-05934400	Helon Kuumasinkitys OY	Soome	Kuumtsinkimine	100	100
NO-988848492	Tiki Tilhenger AS	Norra	Haagiste müük	100	100
SE-556582-4439	Bestnet AB	Rootsi	Haagiste müük	100	100

Tütarettevõtte Tanklate Investeeringud OÜ, Alexela AS, Alexela Motors AS, Alexela rePower OÜ ja Hamina LNG Investeeringud OÜ osad on panditud (Lisa 11).

2024. aastal toimunud tehingud tütaretevõtjatega*:

- Kontserni restruktureerimise käigus ühinesid Bestnet AS ühendava ühinguna ja Kohimo AS ühendatava ühinguna. Ühinemiskanne tehti septembris 2024, kuid ühinemise bilansi päev oli 01.01.2024. Bestnet AS võttis üle Kohimo ASi pooleli olevad projektid ning kohustused.
- Kontserni restruktureerimise käigus toimunud ko-barühinemine. Esmalt ühines Paldiski Rendipinnad OÜ oma tütaretevõtja Novaatori Maja OÜ`ga ning seejärel ühendas Omakodumaja AS Paldiski Rendipinnad OÜ endaga. Nimetatud toimingud kanti äriregistrisse 2024.a. augustis.
- 2024. aastal ei toimunud tütaretevõtete soetusi ja müüke.
- 2024. a. nimetati Alexela Solar OÜ ümber Alexela re-Power OÜ`ks.
- 220 Energia OÜ ühines seisuga 01.01.2024 emaettevõtja Alexela AS`ga.

2023. aastal toimunud tehingud tütaretevõtjatega:

- Kontserni restruktureerimise käigus osteti seotud osapoolelt Bestnet AS 100% osalus koos tema tütaretevõtjatega
- Kontserni restruktureerimise käigus osteti seotud osapoolelt Omakodumaja AS 100% osalus.
- Kontserni restruktureerimise käigus müüdi seotud osapoolle Kerogen OÜ 100% osalus.
- 2023 aastal osteti 50% Rohe Solutions Oy osalusest, sellega on osalus Rohe Solutions OY-s 100% ning osalus on alates 31.08.23 kajastatud tütaretevõttena.



LISA 6 SIDUSETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD (tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:

Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
12332902	B2G Grupp OÜ	Eesti	Valdusettevõte	46.94	46.94
10678223	Õhtuleht Kirjastus AS	Eesti	Meedia	50	50
14754903	Eesti Biogaas OÜ (Alexela AS sidusettevõte)	Eesti	Energeetika	50	50
14010321	Zero Terrain OÜ * (Alexela AS sidusettevõte)	Eesti	Energeetika	32,082	32,082
2696139-5	Hamina LNG Oy (Alexela AS tütarettevõtte Hamina LNG Investeeringud OÜ sidusettevõte)	Soome	Energeetika	46.50	46.50
11162912	Pakrineeme Sadama OÜ (Alexela AS sidusettevõte)	Eesti	Kinnisvara ost	50	50

* Nimemuutus, varasema nimega Energiasalv Valdus OÜ

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Sidusettevõtja nimetus	31.12.2023	Müük/ ümberklassifitseerimine	Muud muutused	31.12.2024
B2G Grupp OÜ	28 872	0	5 174	34 046
Õhtuleht Kirjastus AS	2 694	-175	-984	1 535
Eesti Biogaas OÜ (Alexela AS sidusettevõte)	11 580	0	-1 623	9 957
Zero Terrain OÜ (Alexela AS sidusettevõte)	13 370	0	0	13 370
Hamina LNG Oy (Alexela AS tütarettevõtte Hamina LNG Investeeringud OÜ sidusettevõte)	15 192	0	-233	14 959
Pakrineeme Sadama OÜ (Alexela AS sidusettevõte)	4 160	0	28	4 188
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	75 868	-175	2 362	78 055

Sidusettevõtte B2G Grupp OÜ osad on panditud (Lisa 11).

Muudes muutustes on kajastatud õiglase väärtuse hinnangu muutused. Väärtuste hindamisel on lähtutud mõne erandiga diskonteeritud rahavoogude mudelist, kus hinnatava ettevõtte juhtkonna poolt on koostatud tulevaste perioodide rahavoo prognoos, mida on kriitiliselt hinnatud ja mõningal juhul ka konservatiivselt korrigeeritud. Projektide WACC on arvestatud turu praktikat ja tavapäraseid riskipõhiseid eelduseid samade karakteristikutega ettevõtete/projektide hindamisel ja on meie hinnangute puhul vahemikus 7,74 - 15%. (2023.a. 7,5 - 15%)

Zero Terrain OÜ investeringu kaetava väärtuse testimisel 2024. aastal võeti aluseks väärtus, millega käimasoleva täiendava kapitalikaasamise käigus soovitakse kaasata uut raha, ning 2024. osalust alla ei hinnatud. Õiglane väärtus on kajastatud netosummas, s.t. et osaluse väärtust on vähendatud Alexela AS poolt antud laenude võrra.

2023. aastal võeti Zero Terrain OÜ (endise nimega Energiasalv Valdus OÜ) investeringu õiglase väärtuse hindamisel aluseks olemasolevate omanikega mitte-

seotud osapoolte täiendava kapitalikaasamise käigus paigutatud kapitali ja osaluse suhtarv ning AVH Grupi osaluse määr omakapitalis peale laienemist. Õiglase väärtus on kajastatud netosummas, s.t. et osaluse väärtust on vähendatud Alexela AS poolt antud laenude võrra.

Hamina LNG OY õiglase väärtuse määramisel 31.12.24 seisuga on kasutatud FCFF põhimõtet ning võeti aluseks tuleviku rahavood 12 aasta lõikes koos jätkuva rahavoo summaga. Hindamisel kasutati diskontomäära 8,66% ning juurdekasvu 1% aastas. Hindamise tulemusena hinnati investeeringut sidusettevõttesse Hamina LNG OY üles 1 080 tuhande euro võrra. 2024. aasta kahjum kapitaliosaluse meetodil oli 1 313 tuhat eurot.

Hamina LNG OY õiglase väärtuse määramisel 31.12.23 seisuga on kasutatud FCFF põhimõtet ning võeti aluseks tuleviku rahavood 12 aasta lõikes koos jätkuva rahavoo summaga. Hindamisel kasutati diskontomäära 8,45% ning juurdekasvu 1% aastas. Hamina LNG OY õiglase väärtuse määramisel.

B2G Grupi õiglase väärtuse määramisel on nii 2024. a. kui ka 2023. a. lähtutud ettevõtte juhkonna poolt koostatud 5 aastasest prognoosist. Mudelis on lähtutud FCFF põhimõttest, WACC-st 10,71% (2023: 10,42%) ja pikaajalisest kasvumäärast 2% (2023: 2%).

SL Õhtuleht OÜ väärtuse hindamisel on lähtutud ettevõtte juhkonna poolt koostatud 5 aastasest prognoosist. Mudelis on lähtutud FCFF põhimõttest, WACC-st 15% (2023. a 15%) ja pikaajalisest kasvumäärast 0% (2023. a 21%).

Pakrineeme Sadama OÜ muutus peale haalamiskai müüki kinnisvaraarenduse ettevõtteks, kelle varad on õiglases väärtuses, seetõttu on teda hinnatud netovara meetodil.

Eesti Biogaasi osaluse väärtuse hindamiseks seisuga 31.12.2024 on kasutatud FCFF põhimõtet, aluseks on võetud järgnevate aastate finantstulemuse prognoos diskontomääraga 8,74% aastas ja juurdekasvu -2% aastas. Hindamise tulemusena hinnati investeeringut alla 1 919 tuhande euro võrra ning kasum kapitaliosalusest oli 296 tuhat eurot.

Eesti Biogaasi osaluse väärtuse hindamiseks seisuga 31.12.2023 on kasutatud FCFF põhimõtet, aluseks on võetud järgnevate aastate finantstulemuse prognoos diskontomääraga 9,84% aastas ja juurdekasvu -1% aastas.

Kuni 2024. aasta jaanuarini on Eesti Biogaasi opereeritavatel biometaanil jaamadel õigus osaleda Eleringi hallatava biometaanil toetuse jagamisel. Eesti Biogaasi osaluse väärtuse hindamiseks.



LISA 7 KINNISVARAINVESTEERINGUD (tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

31.12.2023	14 481
Ostud ja parendused	588
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-178
Müügid	-33
Muud muutused	-23
31.12.2024	14 835

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	501	264
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-42	-68
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	40	0

Kinnisvara kajastatakse õiglases väärtuses, mis on leitud tulu- ja võrdlusmeetodil. Õiglase väärtus on leitud atesteeritud hindaja poolt 2024.

aasta lõpus teostatud eksperthinnangu alusel väärtusvahemikuna (+/-10%-20%). Kinnisvara on kajastatud õiglases väärtuses, mis

jääb hindamisaktis toodud vahemikku. Hindamisel on kasutatud diskontomäära vahemikus 8-11,6% ja kapitalisatsioonimäära vahemikus 6-9,6%.

2023. aastal oli hindamine tehtud kontsernisisese spetsialisti poolt, ning kasutatud oli samuti võrdlusmeetodit. Ettevõtte juhtkond

otsustas kinnisvarainvesteeringute väärtust mitte muuta, kuna selles segmendis pole turul muutusi toimunud.

Tagatisteks olemise kohta on toodud info lisas 11. Tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringute bilansi-line väärtus on 14 481 tuhat eurot



LISA 8 MATERIAALSED PÕHIVARAD (tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2023										
Soetusmaksumus	42 366	55 433	7 546	39 225	46 771	10 998	2 602	1 319	3 921	159 489
Akumuleeritud kulum	0	-10 789	-3 254	-21 751	-25 005	-4 777	0	0	0	-40 571
Jääkmaksumus	42 366	44 644	4 292	17 474	21 766	6 221	2 602	1 319	3 921	118 918
Ostud ja parendused	157	739	2 208	1 103	3 311	496	3 030	926	3 956	8 659
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	157	0	0	0	0	0	0	0	0	157
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	739	0	0	0	0	3 030	738	3 768	4 507
Muud ostud ja parendused	0	0	2 208	1 103	3 311	496	0	188	188	3 995
Amortisatsioonikulu	0	-5 279	-1 077	-2 831	-3 908	-1 175	0	0	0	-10 362
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-454	-819	0	0	0	0	0	0	0	-1 273
Varasemate allahindluste tühistamised	856	2 378	0	0	0	0	0	0	0	3 234
Müügid (jääkmaksumuses)	0	13	-68	-252	-320	0	-11	0	-11	-318
Ümberliigitamised	0	1 429	231	1 245	1 476	757	-3 045	-474	-3 519	143
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	329	130	459	8	7	-474	-467	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 032	0	1 399	1 399	749	-3 277	0	-3 277	-97
Ümberliigitamised varudega	0	0	0	0	0	0	258	0	258	258
Muud ümberliigitamised	0	396	-98	-285	-383	0	-31	0	-31	-18
31.12.2024										
Soetusmaksumus	42 926	55 104	9 065	40 474	49 539	12 162	2 577	1 772	4 349	164 080
Akumuleeritud kulum	0	-12 001	-3 479	-23 733	-27 212	-5 863	0	0	0	-45 076
Jääkmaksumus	42 926	43 103	5 586	16 741	22 327	6 299	2 577	1 772	4 349	119 004

MÜÜDUD MATERIAALSED PÕHIVARAD MÜÜGIHINNAS

	2024
Maa	0
Masinad ja seadmed	750
Transpordivahendid	142
Muud masinad ja seadmed	608
Muud materiaalsed põhivarad	16
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0
Lõpetamata projektid	0
Kokku	766

Tanklates asuvate põhivarade väärtust hinnati 2024. aasta lõpul ning põhivara hinnati ümber õiglasesse väärtusesse.

Hindamisel kasutati diskontomäära 8,54% (2023: 10,39%) ning kasvumäärasid, mis on välja toodud allpool olevas tabelis.

	2025	2026	2027	2028	2029	2030 +
Tanklakütuste mahu kasv	2%	2%	3%	2%	0%	-2%
Kaupade müügikäibe kasv	5%	3%	3%	3%	3%	1%
Kaupade marginaali kasv	1%	1%	0%	0%	0%	0%

LISA 9 IMMATERIAALSED PÕHIVARAD (tuhandetes eurodes)

	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1921	6 763	167	8 851
Akumuleeritud kulum	-1 215	-3 395	0	-4 610
Jääkmaksumus	706	3 368	167	4 241
Ostud ja parendused	0	2 630	182	2 812
Amortisatsioonikulu	-179	-1 205	0	-1 384
Mahakandmised	0	-27	0	-27
Ümberliigitamised	0	307	378	685
31.12.2024				
Soetusmaksumus	1921	9 620	727	12 268
Akumuleeritud kulum	-1 394	-4 547	0	-5 941
Jääkmaksumus	527	5 073	727	6 327

Real ümberliigitamised on kajastatud ka 2024. aastal uute programmide ja töökeskondade loomiseks kapitaliseeritud tööjõu- ja projektijuhtimiskulud summas 455 tuhat eurot. 2023. aastal tööjõukulusid ei kapitaliseeritud.

31.12.2024 ja 31.12.2023. a seisuga tehtud testi tulemusel firmaväärtust 220 Energia OÜ-s alla ei hinnatud.

Testis kasutatud peamised sisendid:

	31.12.2024	31.12.2023
Ärikasumi marginaal järgneva 5 aasta jooksul	4,53%	1,58%
Diskontomäär	8,54%	10,39%
Müügi kasv järgneva 5 aasta jooksul	1,12%	-5,8 %
Tuleviku kasvumäär	1,00%	0,00%

LISA 10 KAPITALIRENT (tuhandetes eurodes)

ARUANDEKOHUSTUSLANE KUI RENDILEANDJA

	Kokku	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul			
Seadmed äriühingutele 31.12.2024	25	13	12	5%-15%	EUR	2025-2027
Seadmed äriühingutele 31.12.2023	42	16	26	5%-15%	EUR	2024-2027

Kontsern rendib kapitalirendi tingimustel gaasiseadmeid. Olulisi lisatingimusi lepingutest ei tulene.

ARUANDEKOHUSTUSLANE KUI RENTNIK

	Kokku	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendid 31.12.2024	4 170	1 172	2 862	136	5,5–7,5% + 1,45–5,5% + 3&6EUR	EUR	2025-2031
Kapitalirendid 31.12.2023	4 230	1 391	2 721	118	7,5% + 1,45–5,5% + 3&6EUR	EUR	2024-2029

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel transpordivahendid, seadmed ja sõidua autod. Rendile võetud varade parendustega seotud kulud liidetakse nende soetusmaksumusele või kantakse perioodi kulusse, neid rendileandja ei hüvita.

RENDITUD VARADE BILANSILINE JÄÄKMAKSUMUS

	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	6 151	6 237
Kokku	6 151	6 237



LISA 11 LAENUKOHUSTISED (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alus- valuuta	Lõpptäht- aeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediidid	945	945	0	0	3-3,25%+ 6 EUR	EUR	2025	
Pangalaenud	42 724	42 724	0	0	3,75%+6 EUR	EUR	2025	
Laenud eraõiguslikelt isikutelt	4 800	4 800	0	0	10-14%	EUR	2025	
Lühiajalised laenud kokku	48 469	48 469	0	0				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	79 923	8 506	71 392	25	1,25-4%+ 3-6 EUR	EUR	2025-2029	
Laenud eraõiguslikelt isikutelt	10 245	6 317	3 928	0	8,5-12%	EUR	2025-2027	
Omanikulaenud	13 371	0	13 371	0	6%	EUR	2026	
SA Kredex	45 982	45 982	0	0	2%+12 EUR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	149 521	60 805	88 691	25				
Kapitalirendikohustised kokku	4 170	1 172	2 862	136				10
Laenukohustised kokku	202 160	110 446	91 553	161				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alus- valuuta	Lõpptäht- aeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediidid	1 769	1 769	0	0	3,25%+6 EUR	EUR	2024	
Pangalaenud	29 180	29 180	0	0	3,25%+6 EUR	EUR	2024	
Laenud eraõiguslikelt isikutelt	9 491	9 491	0	0	7-12%	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	40 440	40 440	0	0				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	79 790	7 055	72 735	0	3,25-4,95%+ 6 EUR	EUR	2024-2028	
Laenud eraõiguslikelt isikutelt	5 524	1900	3 624	0	7,25-12%	EUR	2024-2026	
Omanikulaenud	9 880	0	9 880	0	6%	EUR	2025	
SA Kredex	47 994	2 000	45 994	0	2%+12 EUR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	143 188	10 955	132 233	0				
Kapitalirendikohustised kokku	4 230	1 391	2 721	118				10
Laenukohustised kokku	187 858	52 786	134 954	118				

TAGATISEKS PANDITUD VARADE BILANSILINE (JÄÄK)MAKSUMUS (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Maa	43 921	42 366
Ehitised	42 108	44 643
Masinad ja seadmed	22 325	21 766
Muud materiaalsed põhivarad	6 299	6 221
Muud varad	68 352	57 576

Laenude tagatiseks on panditud ka kogu ettevõtte kinnisvarainvesteeringute portfelli summas 14 835 tuhat eurot (2023: 14 481 tuhat eurot) (Lisa 7) ning kontserni laovarud summas 33 015 eurot (2023: 21 665 tuhat eurot) (Lisa 3). Samuti on panditud tütarettevõtjate osad (Lisa 5). Lisaks on pangalaenu tagatiseks sidusettevõttele kuuluvad finantseerimisobjekti aktsiad (Lisa 6). Esimese järjekorra pant on seatud vähemalt 40% AVH Grupp AS aktsiatele. Samuti on laenud tagatud ka juhtkonna käendustega (lisa 23) ja kommertspantidega.

Pandi liik	Väärtus euro
Hüpoteegid Swedbank AS kasuks	102 500
Hüpoteegid Kredex kasuks	15 000
Hüpoteegid Coop Pank AS kasuks	20 605
Kommertspandid Swedbank AS kasuks	55 454
Kommertspandid Coop Pank AS kasuks	10 700
Garantii Kredex kasuks	37 000
Garantiid pankadele	16 676



LISA 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	45 884	45 884	0
Võlad töövõtjatele	1 794	1 794	0
Maksuvõlad	12 364	12 364	0
Muud võlad	2 697	2 697	0
Intressivõlad	798	798	0
Muud viitvõlad	1 899	1 899	0
Saadud ettemaksed	1 236	1 132	104
Tagatisrahad	153	153	0
Tuletisinstrumentid	1 314	1 314	0
Muud kohustised	176	176	0
Kokku võlad ja ettemaksed	65 618	65 514	104

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1–5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	38 398	38 398	0
Võlad töövõtjatele	1 826	1 826	0
Maksuvõlad	10 660	10 660	0
Muud võlad	5 162	2 439	2 723
Intressivõlad	3 417	694	2 723
Muud viitvõlad	1 745	1 745	0
Saadud ettemaksed	1 688	1 665	23
Tagatisrahad	268	174	94
Tuletisinstrumentid	96	0	96
Muud kohustised	838	838	0
Kokku võlad ja ettemaksed	58 936	56 000	2 936

Maksuvõlgade info lisas 13.

LISA 13 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	47	0	3	1
Käibemaks	60	9 075	29	7 187
Käibemaks välismaal	12	1 235	14	1 443
Üksikisiku tulumaks	0	546	0	585
Erisoodustuse tulumaks	0	10	0	23
Sotsiaalmaks	0	958	0	1 055
Kohustuslik kogumispension	0	52	0	51
Töötuskindlustusmaksed	0	64	0	68
Aktsiisimaks	0	184	0	186
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1	0	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad välismaal	0	240	0	61
Ettemaksukonto jääk	116	0	45	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	235	12 364	90	10 660

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 2 ja maksuvõlad lisas 12.

LISA 14 TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED JA VARAD (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	87 506	88 200
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	21 876	22 050
Kokku tingimuslikud kohustised	109 382	110 250

12. jaanuaril 2024 refinatseeriti 2014. aastal võetud sündikaatlaen Coop pangas ning kehtima hakkasid pandid ja garantiid järgmiselt:

AS Paldiski Tsingipada, BNT Galva OÜ, B2G Grupp OÜ ja Kiviõli Keemiatööstuse osaühing annavad solidaarselt garantii aktsiaselts Bestnet poolt võetud laenule. Solidaarse garantii summa on 15 850 000 eurot.

Garantii on tähtajaline ja kehtib kuni 20.01.2030.

Aktsiaselts Bestneti lepingu tagatiseks on seatud hüpoteek kontserni Paldiskis ja Vana Narva mnt`I Tallinnas asuvatele kinnistutele summas 20 605 000 eurot; kommerts pant BNT Galva OÜ nimele summas 1 800 000 eurot; kommerts pant AS Paldiski Tsingipada nimele summas 2 200 000 eurot; kommerts pant aktsiaselts Bestnet nimele summas 6 700 000 eurot.

LISA 15 SIHTFINANTSEERIMINE (tuhandetes eurodes)

	31.12.2022 Kohustised	Laekunud	Äriühenduste müük	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023 Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Põhivarade soetamiseks	1 131	796	0	-257	1 670
Arenguväljaminekud	1 465	344	-344	-1 465	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 596	1 140	-344	-1 722	1 670
Kokku sihtfinantseerimine	2 596	1 140	-344	-1 722	1 670

	31.12.2023 Kohustised	Laekunud	Äriühenduste müük	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2024 Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Põhivarade soetamiseks	1 670	614	0	-295	1 989
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 670	614	0	-295	1 989
Kokku sihtfinantseerimine	1 670	614	0	-295	1 989

Sihtfinantseeringuna on kajastatud saadud sihtotstarbeline toetus põhivarade soetamiseks SA Keskkonna-investeeringute Keskuselt ja Klaipedos Nafta AB-lt, Euroopa Komisjoni rakendusametilt CINEA ja EISMEA ning arenguväljaminekute katmiseks Ettevõtluse ja Innovatsiooni SA`lt.

Sihtfinantseeringuga soetatud varad kajastatakse soetusmaksumuses.

Olulised sihtfinantseerimise lepingute tingimused.

- Toetuse saamiseks on nõutav omafinantseering.
- Toetuse saaja tagab projekti eesmärgi saavutamiseks vajaliku vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise vähemalt 5 aasta jooksul lõppmakse tegemisest.
- Toetuse saaja pakub toetuse abil rajatud biometaani tarnimisvõimekust, kasutades avalikkusele müügiks biometaani vähemalt viie aasta jooksul, arvestades toetuse lõppmaksest. Kui toetuse saajal ei ole võimalik biometaani müügiks pakkuda, peab ta võimaldama ühtsel ja õiglasel alusel ligipääsu tankimistaristule biometaani müügiks pakkuvale isikule.

LISA 16 AKTSIAKAPITAL (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	442	442
Aktsiate arv (tuhat tk)	442	442
Aktsiate nimiväärtus	1	1

LISA 17. TULETISINSTRUMENDID (tuhandetes eurodes)

Ettevõtte on sõlminud energiatootjatega pikaajalised füüsilise maagaasi (biometaani) ja elektrienergia ostulepingud, et tagada vajalik maht ja tasakaalustada riski ning müüa ostetud maagaas ja elekter enda jae klientidele. Ettevõtte hinnangul ei vasta osad sellised lepingud (sõltub lepingu pikkusest, ülesütleamise tingimustest ning hinnakokkulepetest) tavapärastele sisseostu lepingute tingimustele, mistõttu kajastatakse neid lepinguid tuletisinstrumentidena, mida mõõdetakse õiglases väärtuse muutustega läbi kasumiaruande kooskõlas standardiga IFRS 9. Väärtuspäeval arveldab ettevõtte sellised lepingud, võttes energiakoguse vastu ja müües selles enda jae klientidele või vajadusel vastavale börsile.

Ettevõtte on sõlminud energiatootjatega pikaajalised rahas arveldatavad energia ostulepingud. Väärtuspäeval arveldatakse tuletisinstrument fikseeritud hinna ja kokkulepitud turuhinna vahe alusel. Ettevõtte kajastab selliseid lepinguid tuletisinstrumentidena, mida mõõdetakse õiglases väärtuse läbi kasumiaruande kooskõlas standardiga IFRS 9 või rahavoo riskimaandamis instrumentidena, kui konkreetne leping on riskimaandamis instrumentiks määratletud ja kvalifitseerub selleks.

Riskimaandamisinstrumentidena kajastatud tuletisinstrumentide õiglased väärtused (tuhandetes eurodes):

	31.12.2024		31.12.2023	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Elektrienergia ostu ja müügi forwardlepingud	10 691	0	12 760	0
Maagaasi ostu ja müügi forwardlepingud	936	1 314	3 155	96
Kokku forwardlepingute nõuded ja kohustused	11 627	1 314	15 915	96
Sealhulgas:				
Lühiajalised				
Elektrienergia ostu ja müügi forwardlepingud	7 148	0	2 980	0
Maagaasi ostu ja müügi forwardlepingud	796	1 314	1 757	0
Pikaajalised				
Elektrienergia ostu ja müügi forwardlepingud	3 543	0	9 780	0
Maagaasi ostu ja müügi forwardlepingud	140	0	1 398	96

Riskimaandamisinstrumentide reserv omakapitalis jaguneb järgmiselt (tuhandetes eurodes):

Risikimaandamisinstrumentide reserv	31.12.2023	Reservi muutus	31.12.2024
Elektrienergia riskimaandamisinstrumentid	10 101	-2 457	7 644
Maagaasi riskimaandamisinstrumentid	3 059	-3 437	-378
Kokku	13 160	-5 894	7 266
Emaettevõtja aktsionäri osa	12 964	-5 806	7 158
Vähemusosaluse osa	196	-88	108

LISA 18 MÜÜGITULU (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	528 311	533 245
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	87 994	99 638
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	616 305	632 883
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 827	13 876
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 827	13 876
Kokku müügitulu	620 132	646 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorkütuse jae- ja hulgimüük	257 455	284 340
Vedelgaasi müük	112 148	151 682
Elektri- ja soojusenergia müük	184 260	148 553
Kaubandus	27 469	25 042
Haagiste müük	16 411	10 704
Pinnakatmis teenuse müük	7 726	8 597
Metallkonstruktsioonide valmistamine ja müük	796	8 508
Muud müügitulud	12 697	6 290
Renditulud	450	1 485
Äri ja juhtimisalane nõustamine	720	1 558
Kokku müügitulu	620 132	646 759

LISA 19 MUUD ÄRITULUD (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	248	266
Trahvid, viivised ja hüvitised	465	479
Tulud sihtfinantseerimisest	295	257
Muud	365	419
Kokku muud äritulud	1 373	1 421

LISA 20 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	532 052	547 187
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 731	7 460
Üür ja rent	2 421	2 307
Kaubakaod	1 381	1 502
Transpordikulud	710	552
Maksud	7	4
Muud	19 615	26 058
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	566 917	585 070

LISA 21 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	460	510
Tööjõurent	145	99
Elektrienergia	70	183
Mitmesugused bürookulud	3 060	2 711
Lähetuskulud	161	158
Koolituskulud	157	117
Riiklikud ja kohalikud maksud	196	255
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	313	183
Konsultatsioonikulud	723	1 553
Reklaamikulud	2 512	2 195
Juriidika	236	279
Kindlustus	221	293
Transport	686	652
Muud	902	550
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 842	9 738

LISA 22 TÖÖJÕUKULUD (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	20 356	20 705
Sotsiaalmaksud	6 079	6 206
Kokku tööjõukulud	26 435	26 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	681	726
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	720	772
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	24	28
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	8

Tööjõukulud sisaldavad ka puhkuse- ja boonustasude reservi, mis on moodustatud aruandeaastal, aga mida ei ole veel kasutatud.

Boonustasude reserv moodustatakse igal kuul ning selle kasutamise otsustavad ettevõtte juhatus ja nõukogu.



LISA 23 SEOTUD OSAPOOLED (tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kasperwiki Laevaomanikud OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

SALDOD SEOTUD OSAPOOLTEGA RÜHMADE LÕIKES (tuhandetes eurodes)

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	27 268	13 841
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	265	446
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 617	111
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 150	14 398
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	0	1 791
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 241	7 500
Kokku laenukohustised	4 241	9 291
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	901	649
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17	67
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7	10
Kokku võlad ja ettemaksed	925	726

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	20 223	34 488
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 223	34 488
Laenukohustised		
Emaettevõtja	9 184	7 094
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 187	2 786
Kokku laenukohustised	13 371	9 880
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	1 562
Sidusettevõtjad		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 160
Kokku võlad ja ettemaksed	0	2 722

LAENUDE LIIKUMINE (tuhandetes eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	62 644	9 188	29 088	42 744	3 167
Kokku antud laenud	62 644	9 188	29 088	42 744	3 167

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	42 744	10 021	13 455	39 310	2 536
Kokku antud laenud	42 744	10 021	13 455	39 310	2 536

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	7 094	0	0	7 094	432
Sidusettevõtjad	0	9 162	7 371	1 791	310
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	5 900	400	7 500	893
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 786	0	0	2 786	169
Kokku laenukohustised	11 880	15 062	7 771	19 171	1 804

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	7 094	2 090	0	9 184	528
Sidusettevõtjad	1 791	0	1 791	0	35
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500	3 775	7 034	4 241	824
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 786	1 401	0	4 187	241
Kokku laenukohustised	19 171	7 266	8 825	17 612	1 628

KAUPADE JA TEENUSTE OSTUD JA MÜÜGID (tuhandetes eurodes)

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	12	0	0	0
Sidusettevõtjad	10 788	5 411	32 255	1 865
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 188	134	2 789	781
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	885	0	6 196	0
Kokku müüdnud	13 863	5 545	41 240	2 646

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	3	0	0
Sidusettevõtjad	8 724	1 656	15 946	713
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	338	0	2 410
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	146	3
Kokku ostetud	8 724	1 997	16 092	3 126

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad	15 515	12 638	2025-2031
Sidusettevõtjad	15 269	6 248	2025-2029
Kokku antud garantiid/tagatised	30 784	18 886	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2024	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad	26 304	23 068	2026-2029
Kokku saadud garantiid/tagatised	26 304	23 068	

TEGEV- JA KÕRGEMALE JUHTKONNALE ARVESTATUD TASUD JA MUUD OLULISED SOODUSTUSED (tuhandetes eurodes):

	2024	2023
Arvestatud tasu kontsernis	1 509	1 622
Arvestatud tasud emaettevõttes	540	385

LISA 24 SÜNDMUSED PÄRAST ARUANDEKUUPÄEVA

Alates 13.02.2025 lahkus AVH Grupp AS juhatuse liige Hans Pajoma. Uueks juhatuse liikmeks valiti samast kuu-päevast Veiko Räim.

LISA 25 KONSOLIDEERIMATA BILANSS (tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	259	109
Nõuded ja ettemaksed	25 797	11 781
Kokku käibevarad	26 056	11 890
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	55 676	51 660
Nõuded ja ettemaksed	42 226	52 649
Materiaalsed põhivarad	236	428
Kokku põhivarad	98 138	104 737
Kokku varad	124 194	116 627
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	57 668	11 737
Võlad ja ettemaksed	496	412
Eraldised	82	41
Kokku lühiajalised kohustised	58 246	12 190
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 395	60 250
Võlad ja ettemaksed	22	2 744
Kokku pikaajalised kohustised	17 417	62 994
Kokku kohustised	75 663	75 184
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	442	442
Kohustuslik reservkapital	80	80
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	40 921	40 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 088	509
Kokku omakapital	48 531	41 443
Kokku kohustised ja omakapital	124 194	116 627

LISA 26 KONSOLIDEERIMATA KASUMIARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1562	1411
Muud äritulud	33	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-173
Mitmesugused tegevuskulud	-434	-173
Tööjõukulud	-1 089	-708
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77	-40
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5	324
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	646
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	4 191	2 584
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 254	0
Intressitulud	4 540	4 680
Intressikulud	-5 065	-4 189
Muud finantstulud ja -kulud	173	-3 536
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 088	509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 088	509



LISA 27 KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOGUDE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5	324
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	77	40
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6	-7
Muud korrigeerimised	4	24
Kokku korrigeerimised	75	57
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 353	-8
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	62	148
Kokku rahavood äritegevusest	1 485	521
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	27	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	29
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-81
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	81
Antud laenud	-16 028	-11 605
Antud laenude tagasimaksed	18 207	14 150
Laekunud intressid	984	1 664
Laekunud dividendid	175	275
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 365	4 523
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	9 675	10 069
Saadud laenude tagasimaksed	-9 866	-10 169
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-103	-102
Makstud intressid	-4 248	-4 668
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-158	-110
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 700	-4 980
Kokku rahavood	150	64
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	109	45
Raha ja raha ekvivalentide muutus	150	64
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	259	109

LISA 28 KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2022	442	80	0	40 412	40 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	509	509
31.12.2023	442	80	0	40 921	41 443
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-20 094	-20 094
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	13 120	89 423	102 543
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	442	80	13 120	110 250	123 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	7 088	7 088
31.12.2024	442	80	0	48 009	48 531
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-20 094	-20 094
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	7 198	81 467	88 665
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024	442	80	7 198	109 382	117 102



LISA 29 AVH GRUPP AS KONSOLIDEERIMISGRUPI STRUKTUUR

Osalus AVH Grupp AS-is					Eesti
100%	Tanklate Investeeringud OÜ				Eesti
	98,51%	Alexela AS			Eesti
		100%	Alexela Energia Teenused AS		Eesti
		100%	Alexela SIA		Läti
		100%	Hamina LNG Investeeringud OÜ		Eesti
			46,50%	Hamina LNG OY	Soome
		100%	Alexela rePower OÜ		Eesti
		100%	Alexela Motors AS		Eesti
		100%	Rohe Solutions OY		Soome
		50%	Pakrineeme Sadama OÜ		Eesti
			100%	Balti Gaas OÜ	Eesti
				12,5% Team Paldiski OÜ	Eesti
		50%	Eesti Biogaas OÜ		Eesti
			100%	Tartu Biogaas OÜ	Eesti
			100%	Kuusalu Biogaas OÜ	Eesti
			100%	Vinni Biogaas OÜ	Eesti
			60%	Õisu Biogaas OÜ	Eesti
		32,08%	Zero Terrain OÜ		Eesti
			100%	Energiasalv OÜ	Eesti
			100%	Energiasalv Pakri OÜ	Eesti
			12,5%	Team Paldiski OÜ	Eesti
100%	Bestnet AS				Eesti
	100%	Paldiski Tsingipada AS			Eesti
		12,5%	Team Paldiski OÜ		Eesti
	100%	BNT Galva OÜ			Eesti
	100%	Tiki Rent OÜ			Eesti
	100%	Paldiski Masinatehas OÜ			Eesti
	100%	Bestnet OY			Soome
	100%	Bestnet AB			Rootsi
	100%	Helon Kuumasinkitys OY			Soome
	100%	Tiki Tilhenger AS			Norra
100%	Certer OÜ				Eesti
100%	Omakodumaja AS				Eesti
100%	Rohegaasi Tanklad OÜ				Eesti
50%	Õhtuleht Kirjastus AS				Eesti
46,94%	B2G Grupp OÜ				Eesti
	100%	Kiviõli Keemiatööstuse OÜ			Eesti
	100%	Energia Nord OÜ			Eesti
	100%	Kerogen OÜ			Eesti
	87,15%	Baltic Gas Solutions SIA			Läti
		70%	Latvijas Propana Gaze SIA		Läti
	50%	AB Bunkering OÜ			Eesti
	50%	Baltic Exchange OÜ			Eesti

LISA 30 TEGEVUSE JÄTKUVUS

Seisuga 31. detsember 2024 on kontserni käibekapital negatiivne summas 28 698 tuhat eurot (31.12.2023: positiivne summas 6 323 tuhat eurot) ja emaettevõtja sama näitaja on ka negatiivne summas 32 190 tuhat eurot (31.12.2023: -300 tuhat eurot). Kontsern analüüsib igakuiselt kogu kontserni majandustulemusi ja rahavoogusid, samuti on kontsernil kinnitatud 2025 aasta eelarve, mis sisaldab ka rahavoogude eelarvet. Kontserni juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital kontsernile 2025.aastal majandusraskusi kuna vastavalt rahavoogude prognoosile ja täiendavatele rahaliste vahendite kaasamisele suudab kontsern katta kõik lühiajalised kohustused.

Käibekapitali suure kukkumise põhjustas Kredexi laenu muutumine lühiajaliseks. Ettevõtte plaan on refinantseerida Kredexi laen pikaajalistest võõrkapitali allikatest kombinatsioonina regiooni võlakirjaturust ja uutest pikaajalistest laenulepingutest. Eraldiseisva rahastamisallikana kaalub ettevõtte ka varade müüki, mis võib realiseeruda lisaks võõrkapitali kaasamisele.

2024 aastal on kontsern tagastanud pikaajalisi laene summas 13 809 tuhat eurot ning sõlminud uusi pikaajalisi laenulepinguid 23 394 tuhande euro ulatuses.



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2025

AVH Grupp AS (registrikood: 10423960) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO RÄIM	Juhatuse liige	28.05.2025
MIKHAIL KAZARIN	Juhatuse liige	28.05.2025

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AVH Grupp AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AVH Grupp AS konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Asjaolu rõhutamise

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisas 30 avalikustatud asjaolule, et ettevõtte konsolideeritud lühiajalised kohustused ületasid käibevarasid 28 698 tuhande euro võrra ja emaaettevõtja lühiajalised kohustused ületasid käibevarasid 32 190 tuhande euro võrra. Kontserni juhtkonna hinnangul ei tekita lisas toodud asjaolud kontsernile 2025. aastal majandusraskusi, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab kontsern katta kõik lühiajalised kohustused. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvates seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvates seadustes sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

28.mai 2025

Audiitorite digitaalallkirjad

AVH Grupp AS (registrikood: 10423960) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	28.05.2025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	EMTAK 2025	1561912	100.00%	Jah